



Wir bewegen



Informationen



Adress-GWR-Online

Redesign XML-Schnittstelle

10. August 2006

© STATISTIK AUSTRIA

www.statistik.at

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Flächenmanagement

- **Anpassung an ÖNORM B 1800 bzw. andere gesetzliche Bestimmungen**
- **Flächeneintrag durch die Gemeinden nur mehr auf Ebene der NTZ**
 - **Eingabe der Brutto- und Nettofläche der NTZ**
 - Bruttogrundfläche**
 - Nutzfläche**
 - **Autom. Errechnung der Flächen auf Gebäudeebene – ausg. bebaute Fläche**
 - **Neu: Berechnung der geschößbezogenen Flächen**

Noch zu klärender Bedarf:

- **Grundstücksflächen**
- **Raumhöhe (autom. Errechnung Gebäudehöhe u. umbauter Raum)**

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Erweiterung der Nutzungsart der NTZ

- **Fläche für landwirtschaftliche Nutzung**
verbessert die Führung von Bauernhäusern (Gebäude mit Wohnzwecken und landw. Nutzung)
- **Dachbodenflächen**
(sofern nicht Nutzung für Wohn- od. gewerbliche Flächen)
vervollständigt Abdeckungsgrad der Flächennutzung

Sonstige Baulichkeiten - Gebäude

- **Führung dieser Registereinheiten wird an die Gebäude angeglichen**
 - Führung von Nutzungseinheiten
 - Anlegen von Bauvorhabensmeldungen

- **Einheitlicher Begriff „Gebäude“ u. Kategorisierung nach Nutzung entspricht §§ 2 u. 3 GWR-Gesetz**

- **Erweiterung der Nutzungseinheiten**
 - landwirtschaftliche Nutzung
 - freistehende Privatgarage bei Ein- od. Zweifamilienhaus
 - Kirche, sonstige Sakralbauten
 - Pseudobaulichkeit

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Gebäudeeigenschaft

Adaptierung aufgrund Angleichung sonst. Baulichkeiten an Gebäude

- 01 Gebäude mit einer Wohnung
- 02 Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen
- 03 Wohngebäude für Gemeinschaften
- 04 Hotels und ähnliche Gebäude
- 05 Bürogebäude
- 06 Groß- und Einzelhandelsgebäude
- 07 Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens
- 08 Industrie- und Lagergebäude
- 09 Gebäude für Kultur- und Freizeit Zwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen

Neu:

- 10 landwirtschaftliches Nutzgebäude
- 11 freistehende Privatgarage bei Ein- oder Zweifamilienhaus
- 12 Kirchen, sonstige Sakralbauten
- 13 Nebengebäude (Baulichkeiten mit weniger als 20m²)
- 14 Pseudobaulichkeit

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Aktive / Inaktive Registereinheiten

- Bislang nur Führung von aktiven und inaktiven Einheiten möglich
- keine Unterscheidung zwischen Inaktivierungen (z.B. Gebäudeabriss) und Registereinheiten, die nie existiert haben (Gebäude war nie vorhanden)
- physische Löschung eines Datensatzes nicht möglich aufgrund Wahrung der Schlüsselintegrität, daher dritte Ausprägung
 1. aktiv
 2. inaktiv
 - 3. nie existent**
- keine Auswertungen / Anzeigen von Datensätzen mit Kennzeichnung „3 – nie existent“ - außer wenn vom User ausdrücklich angefordert

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Zusammenlegungen, Teilungen, Verschiebung einer NTZ

Neue Funktionalitäten auf Ebene der Nutzungseinheiten

- Nutzungseinheiten zusammenlegen
- Nutzungseinheit aufteilen
- Nutzungseinheit verschieben

Dadurch ist die Führung der Schlüsselintegritäten und die Nachvollziehbarkeit von Änderungen auf Ebene der NTZ gegeben.

Historie

- **Klarere Strukturierung von Historienverläufen**
- **Kennzeichnung der geänderten Dateninhalte**
- **Angabe Änderungsdatum und Benutzer**
- **Kennzeichnung und Dokumentation der Verbesserungen od. Bereinigungen durch die Statistik**

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Berichtswesen

Bisher:

- **Je Registereinheit listenorientierte Abfrage**
(Gesamtabfrage od. eingeschränkt nach regionalen bzw. inhaltlichen Kriterien)

Neue Möglichkeit:

- **Abfrage einer einzelnen Einheit samt der zugeordneten weiteren Einheiten**
Bsp.: Abfrage einer Adresse einschl. Gebäude und NTZ

Inhaltliche Änderungen, Adaptierungen

Vorbefüllung mit Default-Werten

Die Vorbefüllung von Datenfeldern mit Default-Einsetzungen wird aufgegeben.

Heizung, Brennstoff

- Erweiterungsbedarf aufgezeigt – ist noch zu konkretisieren (Bsp. Ölheizung mit Öllagerung, Pelletsheizung, Hackschnitzel, usw.)

Rechtsverhältnis

- Erweiterungsbedarf aufgezeigt – ist noch zu konkretisieren

Sonstige Erweiterungen

- Vollständiger Anforderungskatalog offen

Sonstige Änderungen

XML-Schnittstelle

- Fehlermanagement
- PVP-Konformität

Anfragen zum Redesign richten Sie bitte an:

redesign-gwronline@statistik.gv.at



Danke für Ihre Aufmerksamkeit!