

Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

4. Quartal **2013**

Basisjahr 2010



Schnellbericht 2.10

Auskünfte

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13
1110 Wien
Tel.: +43 (1) 711 28-7070
e-Mail: info@statistik.gv.at
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

Website

<http://www.statistik.at>

Herausgeber und Hersteller

STATISTIK AUSTRIA
Bundesanstalt Statistik Österreich
1110 Wien
Guglgasse 13

Für den Inhalt verantwortlich

ADir. Pintarich Ursula
Tel.: +43 (1) 711 28-7442
e-Mail: ursula.pintarich@statistik.gv.at

Methodische Informationen, Definitionen: Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2010 beträgt im Jahr 2010 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" ist es gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu bearbeiten. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung von Dateninhalten wie Tabellen, Grafiken oder Texten ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Inhalte bearbeitet wurden.

© STATISTIK AUSTRIA"

Baupreisindex Revision Basisjahr 2010

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2010 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2010 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2010=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 28 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 9 Leistungsgruppen im Straßenbau, 8 Leistungsgruppen im Brückenbau und 7 Leistungsgruppen im Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2010 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html

Baupreisindex

für den

Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2013)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2013	2013/I	2013/II	2013/III	2013/IV
Baumeisterarbeiten		106,0	105,0	106,1	106,3	106,6
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u.Tiefgründungen	107,0	106,0	107,0	107,3	107,7
02	Aufschließung, Infrastruktur	106,6	105,5	106,7	106,9	107,1
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	105,6	104,7	105,7	105,9	106,1
04	Mauerarbeiten	106,8	105,8	107,0	107,1	107,3
05	Versetzarbeiten	108,9	107,7	108,9	109,0	109,8
06	Putzarbeiten	105,5	104,5	105,4	105,6	106,3
07	Estricharbeiten	107,8	106,6	107,7	108,2	108,7
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	109,5	108,4	109,7	109,8	110,0
Sonstige Bauarbeiten		109,6	108,8	109,5	109,9	110,3
09	Schwarzdeckerarbeiten	119,1	117,9	119,2	119,4	119,8
10	Dachdeckerarbeiten	111,7	110,7	111,9	112,2	112,1
11	Bauspenglerarbeiten	114,0	112,8	113,9	114,7	114,6
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	103,4	102,8	103,2	103,7	103,7
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	110,8	109,4	110,9	111,3	111,4
14	Schlosserarbeiten	107,7	107,2	107,4	108,0	108,0
15	Vorgehängte Fassaden	103,7	102,7	103,5	104,0	104,7
16	Zimmermeisterarbeiten	107,7	106,6	107,7	108,0	108,4
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	107,7	106,7	107,8	108,1	108,3
18	Trockenbauarbeiten	106,0	105,3	105,9	106,1	106,5
19	Glaserarbeiten	109,4	108,7	109,1	109,7	110,1
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	106,5	105,7	106,6	106,7	107,1
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	107,5	106,2	107,6	108,0	108,1
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	109,7	107,9	109,5	110,3	110,9
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	108,4	107,4	108,4	108,8	108,9
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	106,1	105,5	106,2	106,2	106,3
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	112,8	112,3	112,3	112,8	113,7
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	112,9	112,1	112,9	113,1	113,4
27	Gas- und Wasserinstallationen	115,3	114,2	115,0	115,7	116,3
28	Personenaufzug	98,3	98,4	98,4	98,4	97,9
INSGESAMT		108,0	107,2	108,0	108,3	108,6

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:		Bau-		
		Insgesamt	meister	Sonst. Bauarbeiten
	2005	1,169	1,144	1,193
	2000	1,285	1,247	1,325
	1996	1,348	1,296	1,409
	1990	1,642	1,576	1,719
	1986	1,889	1,813	1,960
	1984	1,971	1,892	2,046
	1971/1972 (mit MWSt.)	5,220	4,806	5,779

Baupreisindex

für den

Sonstigen Hochbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2013)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2013	2013/I	2013/II	2013/III	2013/IV
Baumeisterarbeiten		105,9	104,9	106,0	106,2	106,6
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u. Tiefgründungen	107,4	106,5	107,3	107,6	108,1
02	Aufschließung, Infrastruktur	106,3	105,3	106,4	106,6	106,8
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	105,4	104,4	105,5	105,7	106,1
04	Mauerarbeiten	106,5	105,5	106,6	106,7	107,0
05	Versetzarbeiten	108,6	107,5	108,6	108,8	109,3
06	Putzarbeiten	105,5	104,4	105,4	105,6	106,6
07	Estricharbeiten	108,3	107,0	108,2	108,8	109,3
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	108,9	107,9	109,0	109,2	109,4
Sonstige Bauarbeiten		109,9	109,0	109,7	110,1	110,6
09	Schwarzdeckerarbeiten	119,6	118,4	119,7	119,8	120,3
10	Dachdeckerarbeiten	111,3	110,3	111,5	111,8	111,7
11	Bauspenglerarbeiten	113,9	112,7	113,8	114,5	114,4
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	103,1	102,6	103,0	103,4	103,5
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	110,1	108,8	110,1	110,6	110,8
14	Schlosserarbeiten	108,6	108,2	108,2	108,9	108,9
15	Vorgehängte Fassaden	104,5	103,3	104,2	104,9	105,7
16	Zimmermeisterarbeiten	107,8	106,7	107,8	108,1	108,4
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	108,1	106,9	108,1	108,5	108,7
18	Trockenbauarbeiten	106,0	105,3	105,9	106,1	106,6
19	Glaserarbeiten	109,4	108,7	109,0	109,7	110,2
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	105,9	105,0	105,9	106,0	106,5
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	106,6	105,6	106,8	107,1	107,0
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	109,3	107,3	109,3	110,1	110,6
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	107,9	107,7	107,7	108,0	108,0
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	106,9	106,1	107,1	107,2	107,2
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	112,2	111,9	111,8	112,2	112,9
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	113,6	112,6	113,6	113,9	114,1
27	Gas- und Wasserinstallationen	115,3	114,1	115,0	115,8	116,3
28	Personenaufzug	98,1	98,1	98,1	98,2	97,8
INSGESAMT		108,3	107,4	108,2	108,6	109,0

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Insgesamt	Bau- meister	Sonst. Bauarbeiten
2005	1,168	1,135	1,195
2000	1,310	1,241	1,371
1996	1,390	1,285	1,483
1994	1,451	1,332	1,558
1986	1,902	1,679	2,119
1979	2,613	2,279	2,912

Baupreisindex

Gliederung nach NUTS 1 und nach Bundesländer (Berichtsjahr 2013)

Basisjahr 2010

für den Wohnhaus- und Siedlungsbau

	Jahr/Quartal	Ø 2013	2013/I	2013/II	2013/III	2013/IV
AT1 Ostösterreich		107,7	106,9	107,8	108,0	108,2
Burgenland		106,6	106,1	106,7	106,8	106,9
Niederösterreich		106,1	105,3	106,1	106,4	106,4
Wien		108,9	107,9	109,1	109,2	109,5
AT2 Südösterreich		109,1	107,9	108,9	109,4	110,0
Kärnten		108,0	106,8	108,1	108,4	108,5
Steiermark		109,5	108,4	109,2	109,8	110,7
AT3 Westösterreich		108,0	107,2	107,9	108,2	108,6
Oberösterreich		107,4	106,5	107,2	107,6	108,1
Salzburg		107,8	107,1	107,7	108,0	108,2
Tirol		108,3	107,6	108,3	108,4	108,7
Vorarlberg		111,2	110,1	111,2	111,6	112,0

für den Sonstigen Hochbau

	Jahr/Quartal	Ø 2013	2013/I	2013/II	2013/III	2013/IV
AT1 Ostösterreich		107,5	106,7	107,5	107,7	107,9
Burgenland		107,2	106,7	107,2	107,4	107,5
Niederösterreich		106,2	105,5	106,2	106,4	106,5
Wien		108,6	107,7	108,7	108,8	109,2
AT2 Südösterreich		108,9	107,9	108,8	109,2	109,7
Kärnten		107,6	106,8	107,8	107,9	107,8
Steiermark		109,5	108,4	109,2	109,9	110,6
AT3 Westösterreich		108,7	107,7	108,5	109,0	109,6
Oberösterreich		108,2	107,1	107,9	108,5	109,3
Salzburg		108,8	108,1	108,7	109,1	109,1
Tirol		109,3	108,6	109,3	109,5	109,8
Vorarlberg		111,3	110,1	111,2	111,6	112,1

Baupreisindex

für den

Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2013)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2013	2013/I	2013/II	2013/III	2013/IV
Straßenbau		105,6	105,5	106,1	105,6	105,3
01	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	106,0	105,5	106,1	106,4	105,8
02	Entwässerungs- und Kabelgrabarbeiten	104,9	105,5	104,6	105,0	104,6
03	Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten	103,7	104,0	104,4	103,0	103,2
04	Unterbauplanum u. ungebundene Tragschichten	103,7	103,1	104,0	104,2	103,6
05	Bituminöse Trag- und Deckschichten	109,0	108,4	109,7	109,0	108,9
06	Betondecken, zementstabil. Tragschichten	103,3	105,6	103,6	101,8	102,1
07	Pflasterarbeiten und Randbegrenzungen	102,0	103,8	102,3	101,1	100,8
08	Lärmschutzbauten	102,4	102,1	103,4	102,3	101,9
09	Straßenausrüstung	101,4	102,5	101,2	100,2	101,7
Brückenbau		104,3	105,2	104,5	103,8	103,8
01	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	104,2	104,9	105,0	103,6	103,3
02	Gründungsarbeiten	101,1	103,5	101,7	99,7	99,4
03	Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten	105,5	106,5	105,6	104,7	105,1
04	Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton	103,6	103,8	103,1	104,1	103,2
05	Stahlbau	105,0	106,0	104,8	104,8	104,2
06	Brückenausrüstung	99,3	100,6	99,1	98,7	98,7
07	Unterbauplanum u. ungebundene Tragschicht	107,7	107,6	108,1	107,8	107,3
08	Bituminöse Trag- und Deckschichten	108,1	107,8	108,9	108,0	107,8
Sonstiger Tiefbau		106,8	106,7	107,0	106,3	107,3
01	Erd- und Aufbrucharbeiten	106,6	106,4	106,5	106,2	107,4
02	Beton- und Stahlbetonarbeiten	106,2	107,1	106,0	104,6	107,2
03	Straßeninstandsetzungen	107,8	106,8	107,5	107,5	109,4
04	Kanalrohre und Angeformte Schachtteile	107,0	107,1	108,8	107,1	104,8
05	Wasserversorgung gesamt	105,6	105,9	105,6	104,4	106,6
06	Fertigteilschächte gesamt	106,7	106,7	105,4	105,8	109,0
07	Schachtabdeckungen und Steighilfen gesamt	107,6	106,6	107,1	109,0	107,8
TIEFBAU INSGESAMT		106,1	106,0	106,4	105,8	106,1

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Tiefbau insgesamt	Straßenbau	Brückenbau	Sonstiger Tiefbau
2005	1,235	1,213	1,170	1,271
2000	1,230	1,232	1,191	1,252
1996	1,250	1,251	1,202	1,275
1986	1,620	1,524	1,598	1,720
1984	1,701			1,840
1981		1,629		
1977			1,185	
1974		3,717		