

Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

4. Quartal **2011**

Basisjahr 2010



Schnellbericht 2.10

Auskünfte

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13
1110 Wien
Tel.: +43 (1) 711 28-7070
e-mail: info@statistik.gv.at
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

Website

<http://www.statistik.at>

Herausgeber und Hersteller

STATISTIK AUSTRIA
Bundesanstalt Statistik Österreich
1110 Wien
Guglgasse 13

Für den Inhalt verantwortlich

ADir. Pintarich Ursula
Tel.: +43 (1) 711 28-7442
e-mail: ursula.pintarich@statistik.gv.at

Methodische Informationen, Definitionen: Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2010 beträgt im Jahr 2010 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Statistik Österreich vorbehalten. Die Vervielfältigung und Verbreitung der Daten sowie deren kommerzielle Nutzung ist ohne deren vorherige schriftliche Zustimmung nicht gestattet. Weiters ist untersagt, die Daten ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Statistik Österreich ins Internet zu stellen, und zwar auch bei unentgeltlicher Verbreitung. Eine zulässige Weiterverwendung ist jedenfalls nur mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" gestattet.

© STATISTIK AUSTRIA

Verkaufspreis: € 11,00

Wien 2012

Baupreisindex Revision Basisjahr 2010

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2010 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2010 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2010=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 28 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 9 Leistungsgruppen im Straßenbau, 8 Leistungsgruppen im Brückenbau und 7 Leistungsgruppen im Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2010 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html

Baupreisindex

für den

Sonstigen Hochbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2011	2011/I	2011/II	2011/III	2011/IV
Baumeisterarbeiten		102,2	101,4	102,3	102,5	102,6
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u. Tiefgründungen	103,0	102,0	103,1	103,4	103,4
02	Aufschließung, Infrastruktur	102,3	101,1	101,9	102,8	103,2
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	102,1	101,3	102,2	102,3	102,5
04	Mauerarbeiten	102,1	101,2	102,0	102,5	102,8
05	Versetzarbeiten	103,8	102,4	103,8	104,2	104,7
06	Putzarbeiten	101,5	100,8	101,7	101,7	101,9
07	Estricharbeiten	102,6	101,7	102,5	102,8	103,2
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	102,6	101,4	102,6	103,0	103,2
Sonstige Bauarbeiten		103,2	102,4	102,9	103,7	103,9
09	Schwarzdeckerarbeiten	108,4	105,6	107,8	109,5	110,8
10	Dachdeckerarbeiten	104,1	102,9	104,1	104,5	104,9
11	Bauspenglerarbeiten	106,2	105,0	105,9	106,9	106,8
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	101,2	100,7	101,2	101,3	101,4
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	103,5	102,6	103,3	103,9	104,1
14	Schlosserarbeiten	102,5	101,2	102,1	103,2	103,4
15	Vorgehängte Fassaden	102,2	101,9	101,3	102,9	102,5
16	Zimmermeisterarbeiten	102,8	101,4	102,8	103,5	103,5
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	102,1	100,8	101,9	102,7	102,9
18	Trockenbauarbeiten	102,0	101,3	102,0	102,3	102,2
19	Glaserarbeiten	103,6	102,2	103,0	104,4	104,8
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	101,8	100,4	101,6	102,5	102,6
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	102,3	101,1	102,0	102,7	103,3
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	102,0	101,3	101,9	102,3	102,6
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	102,2	101,9	102,1	102,2	102,5
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	102,7	102,2	102,7	102,8	102,9
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	103,6	103,6	103,0	103,6	104,0
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	104,7	103,2	104,7	105,3	105,6
27	Gas- und Wasserinstallationen	104,5	103,2	104,3	104,9	105,5
28	Personenaufzug	98,5	99,1	98,3	98,4	98,3
INSGESAMT		102,8	102,0	102,7	103,2	103,4

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Insgesamt	Bau- meister	Sonst. Bauarbeiten
2005	1,168	1,135	1,195
2000	1,310	1,241	1,371
1996	1,390	1,285	1,483
1994	1,451	1,332	1,558
1986	1,902	1,679	2,119
1979	2,613	2,279	2,912

Angaben ohne Mehrwertsteuer

Baupreisindex

für den

Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2011	2011/I	2011/II	2011/III	2011/IV
Baumeisterarbeiten		102,3	101,6	102,5	102,5	102,7
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u.Tiefgründungen	102,9	102,2	103,0	103,1	103,1
02	Aufschließung, Infrastruktur	102,5	101,4	102,2	103,0	103,3
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	102,3	101,6	102,5	102,5	102,6
04	Mauerarbeiten	102,3	101,3	102,2	102,7	102,9
05	Versetzarbeiten	103,9	102,5	104,0	104,4	104,7
06	Putzarbeiten	101,6	100,9	101,8	101,8	102,0
07	Estricharbeiten	102,4	101,6	102,4	102,6	102,9
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	102,9	101,7	103,0	103,3	103,6
Sonstige Bauarbeiten		103,2	102,2	103,0	103,7	103,9
09	Schwarzdeckerarbeiten	108,0	105,2	107,3	109,1	110,3
10	Dachdeckerarbeiten	104,3	102,9	104,3	104,7	105,2
11	Bauspenglerarbeiten	106,4	105,1	106,2	107,1	107,1
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	101,5	101,1	101,5	101,5	101,7
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	104,5	103,5	104,3	104,8	105,2
14	Schlosserarbeiten	101,9	101,0	101,6	102,6	102,5
15	Vorgehängte Fassaden	101,6	101,3	100,8	102,2	102,0
16	Zimmermeisterarbeiten	102,5	101,1	102,6	103,2	103,2
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	102,1	100,9	102,0	102,6	102,8
18	Trockenbauarbeiten	102,2	101,3	102,2	102,6	102,5
19	Glaserarbeiten	103,5	102,1	103,0	104,3	104,5
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	102,1	100,7	102,0	102,8	103,0
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	102,5	101,1	102,4	102,8	103,5
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	102,4	101,7	102,4	102,7	102,9
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	103,0	101,6	102,9	103,5	103,8
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	102,2	101,9	102,3	102,3	102,4
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	103,7	103,8	103,1	103,7	104,1
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	104,6	103,3	104,5	105,1	105,4
27	Gas- und Wasserinstallationen	104,4	103,1	104,2	104,8	105,4
28	Personenaufzug	98,7	99,4	98,4	98,5	98,4
INSGESAMT		102,8	101,9	102,8	103,2	103,4

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:		Bau-	
		Insgesamt	meister Bauarbeiten
	2005	1,169	1,144
	2000	1,285	1,247
	1996	1,348	1,296
	1990	1,642	1,576
	1986	1,889	1,813
	1984	1,971	2,046
	1971/1972 (mit MWSt.)	5,220	4,806

Angaben ohne Mehrwertsteuer

Baupreisindex

Gliederung nach NUTS 1 und nach Bundesländer

Basisjahr 2010

für den Wohnhaus- und Siedlungsbau

	Jahr/Quartal	Ø 2011	2011/I	2011/II	2011/III	2011/IV
AT1 Ostösterreich		102,8	102,0	102,9	103,0	103,2
Burgenland		102,5	102,0	102,5	102,7	102,8
Niederösterreich		101,8	101,3	101,8	101,8	102,1
Wien		103,4	102,4	103,6	103,8	103,9
AT2 Südösterreich		103,2	102,0	103,0	103,9	103,9
Kärnten		103,4	102,6	103,4	104,0	103,7
Steiermark		103,1	101,7	102,8	103,9	104,0
AT3 Westösterreich		102,7	101,8	102,5	103,1	103,4
Oberösterreich		102,6	101,7	102,5	103,0	103,3
Salzburg		102,5	101,9	102,2	102,8	103,1
Tirol		102,7	101,9	102,4	103,0	103,5
Vorarlberg		103,7	102,3	103,5	104,5	104,6

für den Sonstigen Hochbau

	Jahr/Quartal	Ø 2011	2011/I	2011/II	2011/III	2011/IV
AT1 Ostösterreich		102,5	101,8	102,5	102,6	102,9
Burgenland		102,8	102,4	102,8	103,0	103,0
Niederösterreich		101,5	101,1	101,4	101,6	102,0
Wien		103,2	102,4	103,3	103,5	103,6
AT2 Südösterreich		103,3	102,4	103,1	103,9	103,8
Kärnten		103,9	103,4	104,0	104,3	103,7
Steiermark		103,0	101,9	102,7	103,7	103,8
AT3 Westösterreich		102,9	102,0	102,6	103,3	103,6
Oberösterreich		102,8	101,9	102,5	103,2	103,5
Salzburg		102,8	102,2	102,6	103,0	103,3
Tirol		103,0	102,2	102,6	103,3	103,9
Vorarlberg		103,6	102,3	103,3	104,4	104,5

Angaben ohne Mehrwertsteuer

Baupreisindex

für den

Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2011	2011/I	2011/II	2011/III	2011/IV
Straßenbau		103,2	102,3	103,0	103,5	103,9
01	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	103,1	102,8	103,0	103,4	103,1
02	Entwässerungs- und Kabelgrabarbeiten	103,0	102,4	103,0	103,5	103,2
03	Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten	101,9	100,9	101,0	102,3	103,3
04	Unterbauplanum u. ungebundene Tragschichten	104,2	103,8	104,0	104,5	104,3
05	Bituminöse Trag- und Deckschichten	105,3	103,4	105,4	105,7	106,8
06	Betondecken, zementstabil. Tragschichten	102,8	100,9	101,1	104,5	104,5
07	Pflasterarbeiten und Randbegrenzungen	101,3	101,7	101,7	101,3	100,3
08	Lärmschutzbauten	99,8	99,7	99,6	99,4	100,3
09	Straßenausrüstung	101,0	100,4	100,5	101,6	101,4
Brückenbau		103,6	102,9	103,0	103,9	104,5
01	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	103,7	103,1	103,4	103,6	104,5
02	Gründungsarbeiten	102,2	101,4	101,4	103,0	102,8
03	Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten	104,4	103,0	103,2	105,1	106,1
04	Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton	99,0	99,9	99,2	98,3	98,4
05	Stahlbau	103,3	103,7	103,1	103,1	103,1
06	Brückenausrüstung	101,0	101,1	100,9	101,1	100,9
07	Unterbauplanum u. ungebundene Tragschicht	105,2	105,1	105,2	105,1	105,4
08	Bituminöse Trag- und Deckschichten	107,0	105,3	107,2	107,4	108,2
Sonstiger Tiefbau		103,8	103,0	103,5	104,3	104,4
01	Erd- und Aufbrucharbeiten	104,2	103,7	104,4	104,5	104,2
02	Beton- und Stahlbetonarbeiten	104,3	103,0	103,2	105,7	105,4
03	Straßeninstandsetzungen	103,6	102,8	103,2	103,5	104,7
04	Kanalrohre und Angeformte Schachtteile	103,8	102,4	103,3	104,6	104,7
05	Wasserversorgung gesamt	103,8	103,1	103,8	104,5	103,9
06	Fertigteilschächte gesamt	102,7	102,6	102,7	103,1	102,2
07	Schachtabdeckungen und Steighilfen gesamt	102,1	103,0	102,4	102,0	101,1
TIEFBAU INSGESAMT		103,5	102,7	103,2	103,9	104,2

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Tiefbau insgesamt	Straßenbau	Brückenbau	Sonstiger Tiefbau
2005	1,235	1,213	1,170	1,271
2000	1,230	1,232	1,191	1,252
1996	1,250	1,251	1,202	1,275
1986	1,620	1,524	1,598	1,720
1984	1,701			1,840
1981		1,629		
1977			1,185	
1974		3,717		

Angaben ohne Mehrwertsteuer