

2005 bis 2018 fertiggestellte Wohnungen und neue Gebäude nach Gebäudeeigenschaften und Art der Bautätigkeit

Gebäudeeigenschaft, Art der Bautätigkeit	Österreich ¹⁾								Österreich ohne Wien ²⁾³⁾					
	2018 ⁴⁾	2017 ⁴⁾	2016 ⁴⁾	2015 ²⁾	2014 ²⁾	2013 ²⁾	2012 ²⁾	2011 ²⁾	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Wohnungen	65.987	60.606	55.970	58.373	53.645	51.245	48.801	46.376	36.746	37.405	49.574	49.121	42.415	38.750
in neuen Gebäuden ⁵⁾	53.832	49.247	43.978	47.817	42.598	40.935	38.403	36.652	28.957	31.990	43.114	42.395	36.766	33.811
in neuen Wohngebäuden	53.352	48.846	43.568	47.163	42.184	40.471	37.942	36.154	28.564	31.564	42.264	41.522	36.224	33.265
mit 1 od. 2 Wohnungen	16.162	15.704	14.810	15.958	16.403	15.575	16.793	15.752	14.623	16.099	22.792	21.460	19.586	18.028
mit 3 od. mehr Wohnungen	37.190	33.142	28.758	31.205	25.781	24.896	21.149	20.402	13.941	15.465	19.472	20.062	16.638	15.237
in neuen Nicht-Wohngebäuden ⁵⁾	480	401	410	654	414	464	461	498	393	426	850	873	542	546
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit ⁶⁾	12.155	11.359	11.992	10.556	11.047	10.310	10.398	9.724	7.789	5.415	6.460	6.726	5.649	4.939
komplett neu ⁶⁾	5.084	4.700	4.915	4.351	4.564	4.695	4.419	3.569	2.229	.	.	.	.	.
entstanden durch Teilung ⁶⁾	215	213	238	202	218	252	163	131	54	.	.	.	.	.
darunter Wohnungsteilung ⁶⁾	144	110	100	119	131	121	110	88	43	.	.	.	.	.
entstanden durch Zusammenlegung ⁶⁾	100	118	145	71	75	63	33	22	16	.	.	.	.	.
darunter reine Wohnungszusammenlegung ⁶⁾	59	48	48	27	28	20	20	13	9	.	.	.	.	.
Vergrößerung ⁶⁾	4.341	4.342	4.271	3.737	4.211	3.700	3.375	2.922	2.148	.	.	.	.	.
Verkleinerung ⁶⁾	1.351	1.246	1.161	1.077	1.021	916	814	639	407	.	.	.	.	.
sonstige Umbautätigkeit ⁶⁾	1.064	740	1.262	1.118	958	684	1.594	2.441	2.935	.	.	.	.	.
neue Gebäude⁵⁾	23.129	22.938	21.636	21.981	22.337	21.324	22.044	20.200	18.054	19.433	29.290	26.975	24.536	22.536
neue Wohngebäude	17.968	17.609	16.643	17.729	18.007	17.053	18.095	17.084	15.587	17.200	23.797	22.719	20.659	18.958
mit 1 od. 2 Wohnungen	15.248	14.942	14.089	15.161	15.661	14.784	15.954	15.027	13.972	15.390	21.505	20.248	18.516	17.033
mit 3 od. mehr Wohnungen	2.720	2.667	2.554	2.568	2.346	2.269	2.141	2.057	1.615	1.810	2.292	2.471	2.143	1.925
neue Nicht-Wohngebäude ⁵⁾	5.161	5.329	4.993	4.252	4.330	4.271	3.949	3.116	2.467	2.233	5.493	4.256	3.877	3.578
Gebäude für Gemeinschaften	36	45	44	63	35	41	50	46	44	49	52	56	50	41
Gebäude für Büro-, Verwaltungszwecke	179	237	199	222	197	211	182	203	176	238	386	341	282	234
Hotel, Gasthof, Pension u.ä.	241	179	199	197	166	183	292	147	150	185	269	257	326	240
Groß- und Einzelhandelsgebäude	170	198	202	159	189	236	204	197	175	186	365	321	319	393
Gebäude d. Verkehrs- u. Nachrichtenwesens	33	47	44	33	16	40	31	55	36	40	81	47	66	54
Industrie- u. Lagergebäude	781	742	671	641	637	601	585	583	519	617	1.184	895	839	684
Geb. f. Kultur, Freizeit, Bildungs-, Gesundheitswesen	281	246	284	271	237	231	254	260	261	240	410	297	265	263
Kirchen, sonstige Sakralbauten	10	21	15	13	14	15	12	11	3	4	9	6	9	3
freistehende Privatgaragen b. Ein- u. Zweifamilienwohnhaus	2.219	2.212	2.105	1.734	1.846	1.624	1.537	1.097	721	454	1.681	1.230	1.077	1.083
landwirtschaftliche Nutzgebäude	1.211	1.402	1.230	919	993	1.089	802	517	382	220	1.056	806	644	583

Q: STATISTIK AUSTRIA, Baumaßnahmenstatistik. Erstellt am 21.11.2019. Datenabzug vom 15.09.2019. 1) Ohne durch An-, Auf-, Umbautätigkeit fertiggestellte Wohnungen in Wien. - 2) Den Fertigstellungen wurden offene Bauvorhaben neuer Gebäude mit mindestens 1 Hauptwohnsitzangabe zugerechnet. Alterssätze wurden dabei nicht berücksichtigt. - Der Vergleich der Berichtszeiträume bis 2015 mit den aktuelleren Zeitreihen ist aufgrund unterschiedlicher Auf- bzw. Zuschätzungsmodalitäten nicht ausreichend interpretierbar. - 3) Den Fertigstellungen wurden ohne Bauvorhabensmeldung neu erfasste Objekte zugerechnet. Die Zurechnung der ohne Bauvorhabensmeldung eingebrachten Objekte war wegen fehlender Angaben nicht vollständig möglich. Um weitere signifikante Verzerrungen wegen inkorrekt gemeldeter Objekte der Bundeshauptstadt insbesondere für das Jahr 2008 auszuschließen, beziehen sich die hier dargestellten Inhalte auf Ergebnisse über Österreich ohne Wien. - 4) Ergebnisse, die in Bezug auf die bis zum Datenabzug registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt sind. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. - 5) Ohne sonstige bzw. Pseudobauwerke. - 6) Ohne Wien.