



# Land Burgenland

## **Adressen- Qualitätsverbesserung**

DI (FH) Markus Nemeth

Abteilung 2 - Landesplanung, Gemeinden und Wirtschaft

Referat GIS-Koordination

# Inhalt

- Ausgangssituation
- Umsetzung
- Ergebnis

# Ausgangssituation

- Ziel: Verbesserung der Adressdaten
- Umsetzung im Jahr 2021
- Analyse der Daten – 42.545 Fehler (11.02.2021)
- Gliederung in 5 Fehlerkategorien
  - Adressen liegen übereinander
  - Grundstücksadresse mit Gebäude, die keine Gebäudeadresse haben
  - Adresse ohne GIP Adresse
  - Gebäudeadresse außerhalb eines Gebäudes
  - Gebäudeadresse ohne Gebäude

a. Adressen liegen übereinander

Bei dieser Fehlerkategorie handelt es sich um Gebäudeadressen die übereinander liegen.

Beispiel:



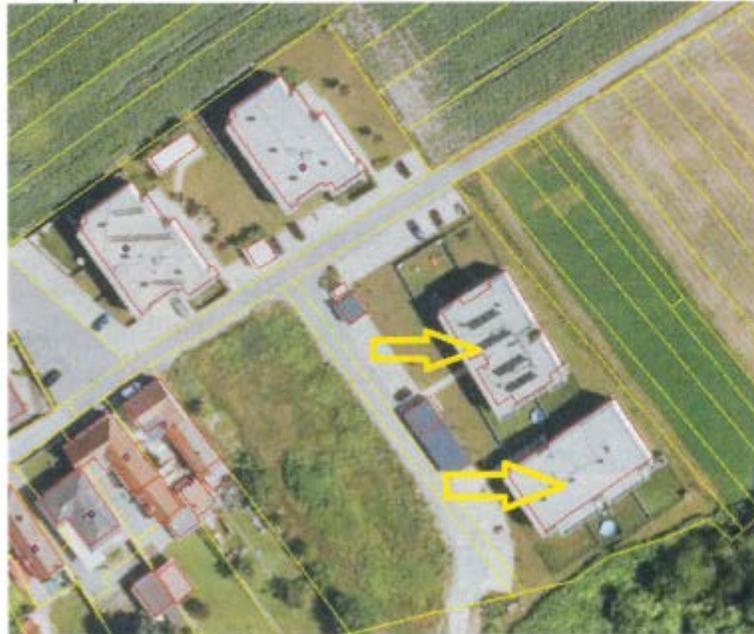
Lösungsvorschlag:

Meist handelt es sich dabei um verschiedene Gebäude- oder Wohnblöcke. Es soll jede Gebäudeadresse auf das richtige Gebäude- bzw. den richtigen Wohnblock verschoben werden.

b. Grundstücksadresse mit Gebäude, die keine Gebäudeadresse haben

Bei dieser Fehlerkategorie handelt es sich um Grundstücke mit Gebäude, bei denen die Gebäudeadresse fehlt.

Beispiel:



Lösungsvorschlag:

Auf dem Grundstück befindet sich ein Gebäude, dem anscheinend keine Gebäudeadresse zugeordnet wurde. Es soll eine Gebäudeadresse erstellt werden.

c. Adresse ohne GIP Adresse

Bei dieser Fehlerkategorie handelt es sich um Adressen, bei denen die GIP Adresse fehlt. GIP steht für **Graphenintegrationsplattform**. GIP ist der digitale Verkehrsgraph der öffentlichen Hand für ganz Österreich. Die GIP Adresse ist eine Abbildung der Adresse auf der Straßenachse.

Beispiel:



Lösungsvorschlag:

Die GIP Adresse wird standardmäßig automatisiert gesetzt. Manchmal kommt es dabei zu Fehlern. Diese kann auch manuell gesetzt werden.

d. Adresse ins Gebäude verschieben

Bei dieser Fehlerkategorie handelt es sich um Gebäudeadressen, die außerhalb des Gebäudes liegen.

Beispiel:



Lösungsvorschlag:

Diese Gebäudeadresse soll in das Gebäude verschoben werden.

e. Gebäudeadresse ohne Gebäude

Bei dieser Fehlerkategorie handelt es sich um Gebäudeadressen, bei denen kein Gebäude vorhanden ist. Allerdings können diese Gebäudeadressen auch richtig sein, da die Gebäude im aktuellen Kataster fehlen und somit fälschlicherweise als Fehler ausgewiesen werden.

Beispiel:



Lösungsvorschlag:

Die Gebäudeadresse soll auf das im Luftbild ersichtliche Gebäude verschoben werden. In manchen Fällen kann ein neues Gebäude im Luftbild noch nicht ersichtlich sein - diese Fehler sind vorerst zu ignorieren.

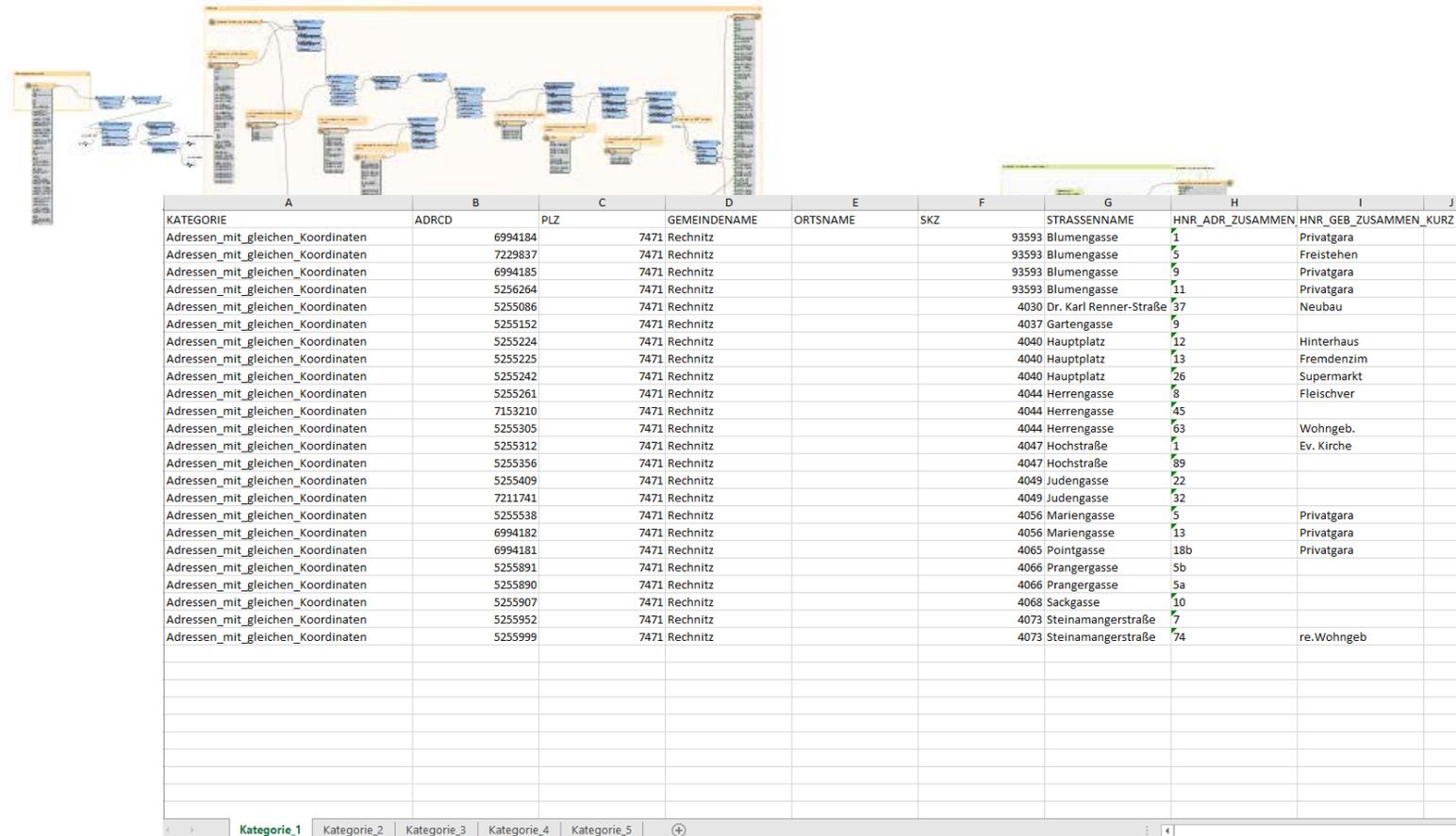
# Umsetzung

- 3 Test-Gemeinden
- Ausrollung auf alle 171 Gemeinden
- Monatliche Auswertung im Jahr 2021 und 2022
- Monatliche Datenbereitstellung an die Gemeinden

# Umsetzung

## FME:

- Analyse der Daten
- Gliederung der Adressfehler in 5 Kategorien
- Erstellung der Datensätze (Feature Klassen)
- Excel-Liste pro Gemeinde

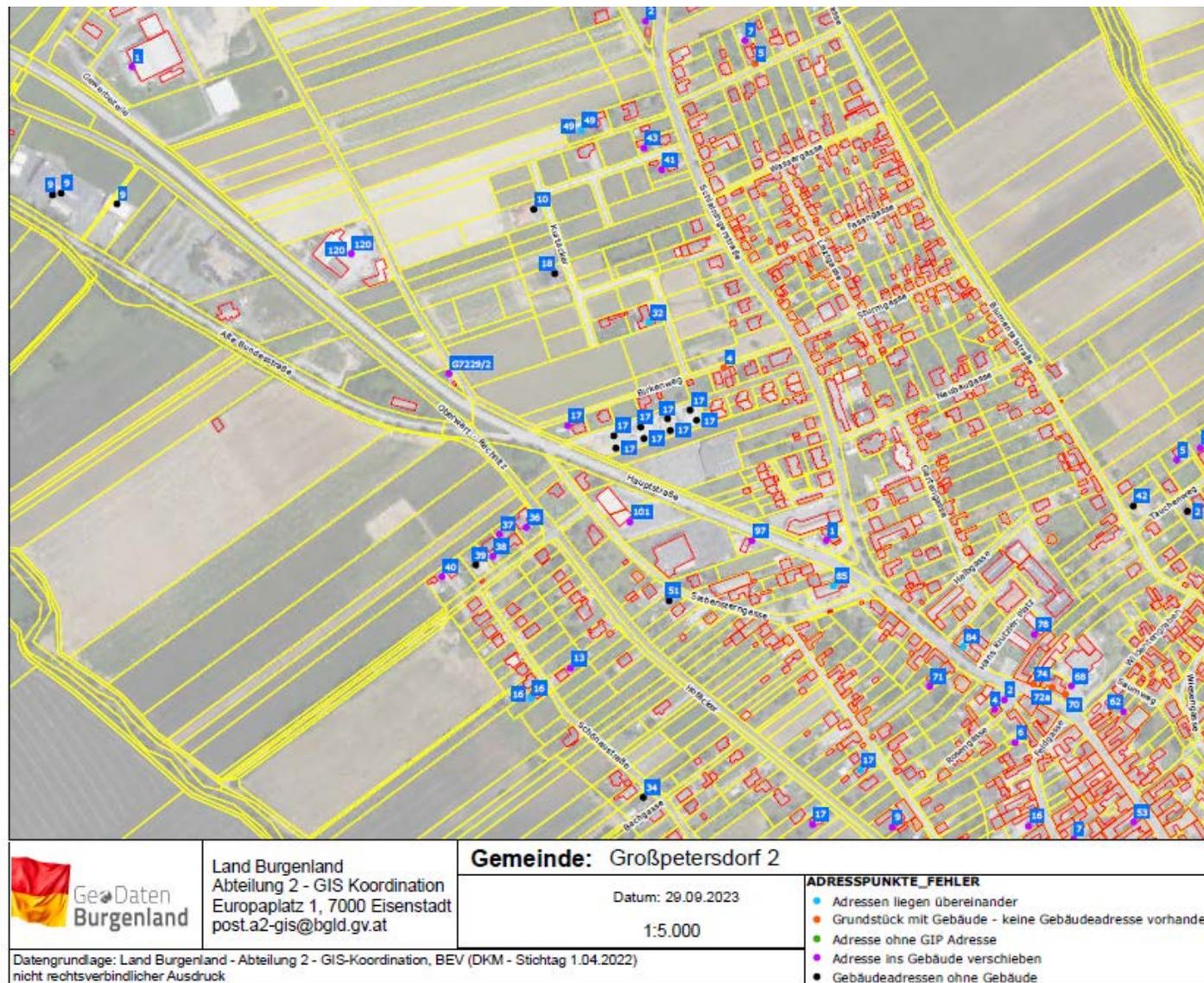


KATEGORIE	ADRC	PLZ	GEMEINDENAME	ORTSNAME	SKZ	STRASSENNAME	HNR_ADR_ZUSAMMEN	HNR_GEB_ZUSAMMEN_KURZ
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	6994184	7471	Rechnitz		93593	Blumengasse	1	Privatgara
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	7229837	7471	Rechnitz		93593	Blumengasse	5	Freistehen
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	6994185	7471	Rechnitz		93593	Blumengasse	9	Privatgara
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5256264	7471	Rechnitz		93593	Blumengasse	11	Privatgara
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255086	7471	Rechnitz		4030	Dr. Karl Renner-Straße	37	Neubau
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255152	7471	Rechnitz		4037	Gartengasse	9	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255224	7471	Rechnitz		4040	Hauptplatz	12	Hinterhaus
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255225	7471	Rechnitz		4040	Hauptplatz	13	Fremdenzim
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255242	7471	Rechnitz		4040	Hauptplatz	26	Supermarkt
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255261	7471	Rechnitz		4044	Herrengasse	6	Fleischver
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	7153210	7471	Rechnitz		4044	Herrengasse	45	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255305	7471	Rechnitz		4044	Herrengasse	63	Wohngeb.
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255312	7471	Rechnitz		4047	Hochstraße	1	Ev. Kirche
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255356	7471	Rechnitz		4047	Hochstraße	89	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255409	7471	Rechnitz		4049	Judengasse	22	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	7211741	7471	Rechnitz		4049	Judengasse	32	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255538	7471	Rechnitz		4056	Mariengasse	5	Privatgara
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	6994182	7471	Rechnitz		4056	Mariengasse	13	Privatgara
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	6994181	7471	Rechnitz		4065	Pointgasse	18b	Privatgara
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255891	7471	Rechnitz		4066	Prangergasse	5b	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255890	7471	Rechnitz		4066	Prangergasse	5a	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255907	7471	Rechnitz		4068	Sackgasse	10	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255952	7471	Rechnitz		4073	Steinamangerstraße	7	
Adressen_mit_gleichen_Koordinaten	5255999	7471	Rechnitz		4073	Steinamangerstraße	74	re.Wohngeb

# Umsetzung

## ArcGIS:

- Kartenserie pro Gemeinde
- Erstellung von Karten als PDF
- Format A3
- Maßstab 1:5000



# Umsetzung

## WebGIS:

The screenshot displays a WebGIS interface for Land Burgenland. At the top, there is a navigation toolbar with icons for zooming, moving, and other map functions. Below the toolbar is a search bar labeled 'Volltextsuche' and a sidebar with various map layers and settings. The main map area shows a residential area with numerous colored markers (red, orange, green, purple, black) overlaid on a street map. The sidebar on the left contains the following sections:

- NAVIGATION**
  - Ausschnitt vergrößern
  - Ausschnitt verkleinern
  - Verschieben
  - Gesamter Bereich
  - Vorheriger Bereich
  - Nächster Bereich
- ABFRAGEN**
  - Rechteck selektieren
  - Auswahl löschen
  - Identifizieren
  - MapTip aktivieren/de...
  - GDB
  - Drucken
  - Hilfethemen
- Volltextsuche**
  - Suchfeld
- Ansicht**
  - <Freie Ansicht>
  - Grundkarten
  - Katasterkarte
  - Maßstab 1: 5.000
- SUCHEN | THEMENBAUM**
  - Themenbaum filtern
  - BenutzerDaten
    - Kartenfehler
    - Meine Punkte
    - Meine Linien
    - Meine Flächen
    - Adresspunkte Fehler
      - Adressen liegen übereinander
      - Grundstücksadresse mit Gebäude, die keine Gebäudeadresse haben
      - Adresse ohne GIP Adresse
      - Adresse ins Gebäude verschieben
      - Gebäudeadressen ohne Gebäude
    - Baumkataster
  - Sonstige Daten
    - Wasserbuch
    - Naturgefahren
    - Verkehrszeichen
    - Verkehr
    - Land u. Forstwirtschaft
    - Kultur und Bildung
    - Naturschutz
    - Raumordnung
    - Historische Luftbilder

# Ergebnis

	<b>11.02.2021</b>	<b>12.09.2023</b>	<b>Differenz</b>
Adressen	149856	144071	-5785
Adressen_Gebäude	142658	143894	1236
Adressen_GIP	146082	150455	4373
Adressen mit gleichen Koordinaten 1	6716	3633	-3083
Grundstücksadressen mit Gebäude ohne Gebäudeadresse 2	6565	3636	-2929
Adressen ohne GIP Adresse 3	3774	1614	-2160
Adressen außerhalb eines Gebäudes 4	20684	8701	-11983
Gebäudeadressen ohne Gebäude 5	4806	2987	-1819
<b>ADRESSPUNKTE FEHLER</b>	<b>42545</b>	<b>20571</b>	<b>-21974</b>



Land  
**Burgenland**

**Danke für die  
Aufmerksamkeit!**

DI (FH) Markus Nemeth