

# Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

4. Quartal **2018**

Basisjahr 2015



Schnellbericht 2.10

## **Auskünfte**

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13  
1110 Wien  
Tel.: +43 (1) 711 28-7070  
e-Mail: [info@statistik.gv.at](mailto:info@statistik.gv.at)  
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

## **Website**

<http://www.statistik.at>

## **Herausgeber und Hersteller**

STATISTIK AUSTRIA  
Bundesanstalt Statistik Österreich  
1110 Wien  
Guglgasse 13

## **Für den Inhalt verantwortlich**

Goltsch Nina, MSc  
Tel.: +43 (1) 711 28-7432  
e-Mail: [nina.goltsch@statistik.gv.at](mailto:nina.goltsch@statistik.gv.at)

**Methodische Informationen, Definitionen:** Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2015 beträgt im Jahr 2015 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreise/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html)

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" ist es gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu bearbeiten. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung von Dateninhalten wie Tabellen, Grafiken oder Texten ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Inhalte bearbeitet wurden.

© STATISTIK AUSTRIA

# Baupreisindex Revision Basisjahr 2015

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2015 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2015 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2015=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 28 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 9 Leistungsgruppen im Straßenbau, 8 Leistungsgruppen im Brückenbau und 8 Leistungsgruppen im Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2015 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html)

**BAUPREISINDEX**  
für den  
**Wohnhaus- und Siedlungsbau**  
Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich - Berichtsjahr 2018  
Basisjahr 2015

	Jahr/Quartal	Ø 2018	2018/I	2018/II	2018/III	2018/IV
<b>Baumeisterarbeiten</b>		<b>108,0</b>	<b>106,4</b>	<b>107,7</b>	<b>108,6</b>	<b>109,2</b>
01 Roden, Baugrube, Sicherungen u. Tiefgründungen (LG03)		106,4	104,9	106,1	107,2	107,4
02 Aufschließung, Infrastruktur (LG06)		108,2	106,8	108,0	108,7	109,3
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten (LG07)		109,0	107,3	108,7	109,6	110,2
04 Mauerarbeiten (LG08)		106,4	104,9	106,3	107,0	107,4
05 Versetzarbeiten (LG09)		108,1	106,5	108,1	108,6	109,1
06 Putzarbeiten (LG10)		105,5	103,5	105,0	106,4	107,0
07 Estricharbeiten (LG11)		106,1	104,7	105,6	106,7	107,3
08 Abdichtungen bei Böden und Wänden (LG12)		109,7	107,6	109,5	110,5	111,3
<b>Sonstige Bauarbeiten</b>		<b>108,7</b>	<b>107,8</b>	<b>108,5</b>	<b>109,0</b>	<b>109,5</b>
09 Schwarzdeckerarbeiten (LG21)		110,0	108,7	109,7	110,4	111,3
10 Dachdeckerarbeiten (LG22)		108,2	106,6	108,1	108,5	109,4
11 Bauspenglerarbeiten (LG23)		113,5	112,1	113,1	114,1	114,7
12 Fliesen- und Plattenlegearbeiten (LG24)		106,2	105,6	106,0	106,5	106,6
13 Natur- und Kunststeinarbeiten (LG28,29)		106,7	104,7	106,5	107,9	107,8
14 Schlosserarbeiten (LG31)		109,4	108,3	109,2	109,8	110,3
15 Vorgehängte Fassaden (LG32,33,34)		108,9	107,2	108,8	109,0	110,4
16 System-Abgasanlagen (LG35)		108,1	106,9	108,1	108,7	108,8
17 Zimmermeisterarbeiten (LG36)		106,9	106,1	107,0	107,1	107,4
18 Tischlerarbeiten, inkl. Holzfußböden und Türsysteme (LG37,38,43)		108,2	107,0	107,9	108,7	109,0
19 Trockenbauarbeiten (LG39)		108,7	107,4	108,6	109,1	109,8
20 Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS) (LG44)		107,4	106,1	107,2	108,0	108,2
21 Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton (LG45,46)		106,7	106,4	106,7	107,1	106,7
22 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge (LG50)		106,4	105,7	106,4	106,5	106,9
23 Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Holz (LG53)		105,4	104,3	105,0	105,8	106,4
24 Bewegliche Abschlüsse von Fenstern (LG57)		106,4	106,0	106,2	106,4	106,9
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik (HT06)		107,4	107,3	107,2	107,3	107,7
26 Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Lüftungszentralgeräte (HT35,50)		110,9	110,1	110,7	111,2	111,7
27 Gas- und Wasserinstallationen (HT61)		113,2	112,1	112,9	113,5	114,2
28 Personenaufzug (HT96)		100,5	100,8	100,6	99,9	100,5
<b>INSGESAMT</b>		<b>108,4</b>	<b>107,2</b>	<b>108,2</b>	<b>108,9</b>	<b>109,4</b>

<b>Verkettungsfaktoren</b>	Insgesamt	Bau- meister	Sonst. Bau- arbeiten
JahresØ 2010 = 100	1,123	1,092	1,147
JahresØ 2005 = 100	1,313	1,249	1,368
JahresØ 2000 = 100	1,443	1,362	1,520
JahresØ 1996 = 100	1,514	1,415	1,616
JahresØ 1990 = 100	1,844	1,721	1,972
JahresØ 1986 = 100	2,121	1,980	2,248
JahresØ 1984 = 100	2,213	2,066	2,347
JahresØ 1971/72 = 100 (mit MWSt.)	5,862	5,248	6,629

# BAUPREISINDEX

## für den Sonstigen Hochbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich - Berichtsjahr 2018

Basisjahr 2015

	Jahr/Quartal	Ø 2018	2018/I	2018/II	2018/III	2018/IV
<b>Baumeisterarbeiten</b>		<b>108,7</b>	<b>107,2</b>	<b>108,4</b>	<b>109,3</b>	<b>109,9</b>
01 Roden, Baugrube, Sicherungen u. Tiefgründungen (LG03)		106,4	105,2	106,1	107,1	107,2
02 Aufschließung, Infrastruktur (LG06)		108,6	107,3	108,4	109,1	109,7
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten (LG07)		109,4	107,8	109,1	110,1	110,7
04 Mauerarbeiten (LG08)		106,9	105,4	106,6	107,5	107,9
05 Versetzarbeiten (LG09)		108,2	106,7	108,2	108,7	109,2
06 Putzarbeiten (LG10)		105,6	103,9	105,2	106,3	106,9
07 Estricharbeiten (LG11)		106,3	105,0	105,9	106,8	107,4
08 Abdichtungen bei Böden und Wänden (LG12)		109,8	107,8	109,6	110,5	111,3
<b>Sonstige Bauarbeiten</b>		<b>109,0</b>	<b>108,1</b>	<b>108,9</b>	<b>109,2</b>	<b>109,8</b>
09 Schwarzdeckerarbeiten (LG21)		110,0	108,6	109,7	110,4	111,3
10 Dachdeckerarbeiten (LG22)		108,0	107,4	108,0	108,2	108,5
11 Bauspenglerarbeiten (LG23)		112,8	111,6	112,4	113,4	113,9
12 Fliesen- und Plattenlegearbeiten (LG24)		106,0	105,5	105,8	106,4	106,4
13 Natur- und Kunststeinarbeiten (LG28,29)		106,6	104,9	106,5	107,6	107,5
14 Schlosserarbeiten (LG31)		109,5	108,3	109,1	109,9	110,5
15 Vorgehängte Fassaden (LG32,33,34)		107,2	105,7	107,4	107,2	108,4
17 Zimmermeisterarbeiten (LG36)		106,7	106,0	106,7	106,8	107,2
18 Tischlerarbeiten, inkl. Holzfußböden und Türsysteme (LG37,38,43)		108,6	107,2	108,4	109,2	109,5
19 Trockenbauarbeiten (LG39)		108,7	107,4	108,6	109,0	109,8
20 Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS) (LG44)		106,9	105,8	106,8	107,5	107,6
21 Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton (LG45,46)		107,0	106,9	107,0	107,3	106,9
22 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge (LG50)		106,6	106,0	106,6	106,6	107,1
23 Fenster und Fenstertüren aus Aluminium (LG52)		108,7	107,2	108,4	109,3	109,7
24 Bewegliche Abschlüsse von Fenstern (LG57)		106,6	106,3	106,4	106,7	107,1
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik (HT06)		107,2	107,1	107,1	107,1	107,5
26 Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Lüftungszentralgeräte (HT35,50)		111,4	110,6	111,2	111,7	112,2
27 Gas- und Wasserinstallationen (HT61)		113,3	112,3	113,0	113,6	114,4
28 Personenaufzug (HT96)		100,5	100,8	100,7	100,0	100,5
<b>INSGESAMT</b>		<b>108,9</b>	<b>107,7</b>	<b>108,7</b>	<b>109,3</b>	<b>109,9</b>

<b>Verkettungsfaktoren</b>	Insgesamt	Bau- meister	Sonst. Bau- arbeiten
JahresØ 2010 = 100	1,134	1,097	1,156
JahresØ 2005 = 100	1,325	1,245	1,381
JahresØ 2000 = 100	1,486	1,361	1,585
JahresØ 1996 = 100	1,576	1,410	1,714
JahresØ 1994 = 100	1,645	1,461	1,801
JahresØ 1986 = 100	2,157	1,842	2,450
JahresØ 1979 = 100	2,963	2,500	3,366

**BAUPREISINDEX**  
**Gliederung nach NUTS 1 und nach Bundesländer - Berichtsjahr 2018**

**Basisjahr 2015**

**für den Wohnhaus- und Siedlungsbau**

Jahr/Quartal	Ø 2018	2018/I	2018/II	2018/III	2018/IV
<b>AT1 Ostösterreich</b>	<b>108,2</b>	<b>106,7</b>	<b>107,9</b>	<b>108,8</b>	<b>109,4</b>
Burgenland	105,7	105,1	105,5	105,9	106,3
Niederösterreich	108,3	106,5	108,0	108,9	109,6
Wien	108,5	107,0	108,2	109,0	109,6
<b>AT2 Südösterreich</b>	<b>109,0</b>	<b>107,9</b>	<b>108,6</b>	<b>109,4</b>	<b>110,0</b>
Kärnten	105,9	105,1	105,7	106,3	106,6
Steiermark	109,8	108,6	109,4	110,2	111,0
<b>AT3 Westösterreich</b>	<b>108,4</b>	<b>107,4</b>	<b>108,2</b>	<b>108,7</b>	<b>109,1</b>
Oberösterreich	107,6	106,7	107,5	107,9	108,2
Salzburg	109,5	108,3	109,3	110,0	110,4
Tirol	109,1	108,0	108,8	109,5	109,9
Vorarlberg	109,3	108,1	109,2	109,7	110,1

**für den Sonstigen Hochbau**

Jahr/Quartal	Ø 2018	2018/I	2018/II	2018/III	2018/IV
<b>AT1 Ostösterreich</b>	<b>108,7</b>	<b>107,4</b>	<b>108,6</b>	<b>109,0</b>	<b>109,8</b>
Burgenland	106,2	105,6	106,1	106,5	106,7
Niederösterreich	108,6	107,0	108,3	109,2	110,0
Wien	109,0	107,8	109,1	109,2	110,0
<b>AT2 Südösterreich</b>	<b>109,7</b>	<b>108,5</b>	<b>109,3</b>	<b>110,1</b>	<b>110,7</b>
Kärnten	107,1	105,9	106,9	107,6	107,8
Steiermark	111,0	109,8	110,6	111,4	112,2
<b>AT3 Westösterreich</b>	<b>108,6</b>	<b>107,6</b>	<b>108,4</b>	<b>109,0</b>	<b>109,5</b>
Oberösterreich	107,6	106,8	107,4	107,9	108,4
Salzburg	110,0	108,7	110,0	110,6	110,8
Tirol	109,7	108,8	109,4	110,0	110,5
Vorarlberg	108,9	107,6	108,6	109,2	110,3

# BAUPREISINDEX

für den

Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich - Berichtsjahr 2018

Basisjahr 2015

Jahr/Quartal	ø 2018	2018/I	2018/II	2018/III	2018/IV
<b>Straßenbau</b>	<b>104,0</b>	<b>102,9</b>	<b>103,6</b>	<b>104,5</b>	<b>105,1</b>
01 Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten (LG06)	104,2	103,3	104,0	104,7	104,9
02 Entwässerungs- und Kabelgrabarbeiten (LG08)	104,3	102,6	103,8	105,1	105,5
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten (LG31)	106,8	105,4	106,3	107,5	108,1
04 Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten (LG25)	106,1	104,6	105,6	106,6	107,5
05 Bituminöse Trag- und Deckschichten (LG26)	102,8	101,9	102,2	102,9	104,0
06 Betondecken, zementstabil. Tragschichten (LG28)	107,0	105,3	106,6	107,9	108,0
07 Pflasterarbeiten und Randbegrenzungen (LG29)	104,9	103,0	104,7	105,5	106,2
08 Lärmschutzbauten (LG42)	101,7	101,5	101,5	101,8	101,8
09 Straßenausrüstung, Rückhaltesysteme (LG43)	102,6	101,3	102,2	103,1	103,8
<b>Brückenbau</b>	<b>103,2</b>	<b>102,2</b>	<b>102,7</b>	<b>103,6</b>	<b>104,2</b>
01 Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten (LG06)	103,0	102,0	102,2	103,4	104,4
02 Baugrubenaushub und Baugrubensicherung (LG19)	99,7	99,6	99,5	99,8	99,8
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten (LG31)	103,4	102,7	103,0	103,7	104,3
04 Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton (LG32)	106,6	105,1	105,8	107,2	108,2
05 Stahlbau (LG35)	101,5	101,1	101,3	101,6	102,1
06 Brückenausrüstung (LG41)	103,6	101,5	102,9	104,7	105,1
07 Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten (LG25)	107,3	107,0	107,2	107,3	107,8
08 Bituminöse Trag- und Deckschichten (LG26)	103,5	101,7	102,7	104,1	105,4
<b>Sonstiger Tiefbau</b>	<b>103,1</b>	<b>102,2</b>	<b>102,8</b>	<b>103,5</b>	<b>103,8</b>
01 Erd- und Aufbrucharbeiten (LG03)	103,7	103,0	103,4	104,2	104,2
02 Beton- und Stahlbetonarbeiten (LG11)	102,8	102,0	102,3	103,4	103,6
03 Straßeninstandsetzungen (LG18)	103,5	102,5	103,4	103,6	104,6
04 Kanalrohre und angeformte Schachtteile (LG20)	103,5	102,5	103,0	104,2	104,3
05 Wasserversorgung und Druckleitungen gesamt (LG21)	99,9	99,4	99,5	100,3	100,2
06 Fertigteilschächte gesamt (LG22)	102,3	101,6	102,2	102,4	102,9
07 Aufsätze, Abdeckungen u. Steighilfen gesamt (LG23)	102,2	101,2	101,7	102,8	103,0
08 Unterirdische Neuverlegung (LG25)	101,0	100,2	100,5	101,4	102,0
<b>TIEFBAU INSGESAMT</b>	<b>103,6</b>	<b>102,5</b>	<b>103,2</b>	<b>104,0</b>	<b>104,5</b>

## Verkettungsfaktoren

	Tiefbau insgesamt	Straßenbau	Brückenbau	Sonstiger Tiefbau
JahresØ 2010 = 100	1,056	1,049	1,028	1,069
JahresØ 2005 = 100	1,304	1,272	1,203	1,359
JahresØ 2000 = 100	1,299	1,292	1,224	1,338
JahresØ 1996 = 100	1,320	1,312	1,236	1,363
JahresØ 1986 = 100	1,711	1,599	1,643	1,839
JahresØ 1984 = 100	1,796			1,967
JahresØ 1981 = 100		1,709		
JahresØ 1977 = 100			2,301	
JahresØ 1974 = 100		3,899		