

Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

4. Quartal **2012**

Basisjahr 2010



Schnellbericht 2.10

Auskünfte

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13
1110 Wien
Tel.: +43 (1) 711 28-7070
e-Mail: info@statistik.gv.at
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

Website

<http://www.statistik.at>

Herausgeber und Hersteller

STATISTIK AUSTRIA
Bundesanstalt Statistik Österreich
1110 Wien
Guglgasse 13

Für den Inhalt verantwortlich

ADir. Pintarich Ursula
Tel.: +43 (1) 711 28-7442
e-Mail: ursula.pintarich@statistik.gv.at

Methodische Informationen, Definitionen: Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2010 beträgt im Jahr 2010 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Es ist gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu nicht kommerziellen Zwecken zu bearbeiten. Für eine kommerzielle Nutzung ist vorab die schriftliche Zustimmung von STATISTIK AUSTRIA einzuholen. Eine zulässige Weiterverwendung jedweder Art ist jedenfalls nur bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" gestattet. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung an von STATISTIK AUSTRIA veröffentlichten Tabellen ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Daten bearbeitet wurden.

© STATISTIK AUSTRIA

Verkaufspreis für ein Druckexemplar inkl. Versandkosten: € 11,00

Wien 2013

Baupreisindex Revision Basisjahr 2010

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2010 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2010 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2010=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 28 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 9 Leistungsgruppen im Straßenbau, 8 Leistungsgruppen im Brückenbau und 7 Leistungsgruppen im Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2010 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html

Baupreisindex

für den

Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2012)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2012	2012/I	2012/II	2012/III	2012/IV
Baumeisterarbeiten		104,1	103,2	104,1	104,4	104,8
01 Roden, Baugrube, Sicherungen u.Tiefgründungen		105,1	103,9	105,1	105,6	105,8
02 Aufschließung, Infrastruktur		104,8	103,6	104,9	105,1	105,4
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten		103,9	103,1	103,9	104,1	104,5
04 Mauerarbeiten		104,7	103,4	104,7	105,2	105,6
05 Versetzarbeiten		106,6	105,2	106,9	106,9	107,5
06 Putzarbeiten		103,6	102,5	103,6	103,9	104,4
07 Estricharbeiten		105,1	103,7	105,0	105,7	106,1
08 Abdichtungen bei Böden und Wänden		106,5	104,2	106,2	107,4	108,0
Sonstige Bauarbeiten		106,4	105,4	106,3	106,8	107,2
09 Schwarzdeckerarbeiten		114,7	112,3	114,5	115,5	116,3
10 Dachdeckerarbeiten		108,7	107,6	108,7	109,1	109,2
11 Bauspenglerarbeiten		109,8	108,7	109,4	110,1	110,8
12 Fliesen- und Plattenlegearbeiten		102,3	102,2	102,1	102,4	102,6
13 Natur- und Kunststeinarbeiten		107,6	106,6	107,5	108,0	108,4
14 Schlosserarbeiten		104,9	103,9	104,7	105,1	105,9
15 Vorgehängte Fassaden		102,1	102,4	102,0	102,0	102,0
16 Zimmermeisterarbeiten		105,2	103,9	105,1	105,7	106,0
17 Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme		105,1	104,3	105,0	105,3	105,7
18 Trockenbauarbeiten		104,3	103,1	104,3	104,7	105,0
19 Glaserarbeiten		107,3	106,4	107,4	107,6	107,7
20 Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)		104,5	103,2	104,6	104,9	105,2
21 Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton		105,1	104,3	105,2	105,1	105,8
22 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge		105,6	104,7	105,4	106,1	106,3
23 Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu		106,0	104,7	106,0	106,6	106,8
24 Bewegliche Abschlüsse von Fenstern		103,9	103,4	104,0	104,1	104,2
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik		108,0	106,7	107,8	108,3	109,1
26 Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.		108,5	107,4	108,4	109,0	109,2
27 Gas- und Wasserinstallationen		109,6	107,9	109,5	110,1	110,9
28 Personenaufzug		98,2	98,6	97,8	98,3	97,9
INSGESAMT		105,5	104,4	105,4	105,8	106,2

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:		Insgesamt	Bau-	Sonst.
			meister	Bauarbeiten
	2005	1,169	1,144	1,193
	2000	1,285	1,247	1,325
	1996	1,348	1,296	1,409
	1990	1,642	1,576	1,719
	1986	1,889	1,813	1,960
	1984	1,971	1,892	2,046
	1971/1972 (mit MWSt.)	5,220	4,806	5,779

Baupreisindex

für den

Sonstigen Hochbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2012)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2012	2012/I	2012/II	2012/III	2012/IV
Baumeisterarbeiten		104,0	103,1	104,0	104,2	104,7
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u. Tiefgründungen	105,5	104,3	105,4	106,0	106,2
02	Aufschließung, Infrastruktur	104,6	103,4	104,7	104,9	105,2
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	103,6	102,9	103,6	103,8	104,2
04	Mauerarbeiten	104,5	103,1	104,4	105,0	105,4
05	Versetzarbeiten	106,4	105,0	106,7	106,7	107,3
06	Putzarbeiten	103,4	102,4	103,3	103,7	104,3
07	Estricharbeiten	105,6	104,1	105,4	106,2	106,6
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	106,0	103,7	105,6	107,0	107,7
Sonstige Bauarbeiten		106,4	105,5	106,3	106,7	107,1
09	Schwarzdeckerarbeiten	115,4	113,0	115,3	116,3	117,0
10	Dachdeckerarbeiten	108,4	107,3	108,5	108,9	109,0
11	Bauspenglerarbeiten	109,7	108,6	109,3	110,0	110,7
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	102,1	102,0	101,9	102,2	102,4
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	106,7	105,6	106,4	107,0	107,7
14	Schlosserarbeiten	105,7	104,5	105,4	105,9	107,0
15	Vorgehängte Fassaden	102,8	103,1	102,6	102,7	102,6
16	Zimmermeisterarbeiten	105,3	104,1	105,2	105,8	106,0
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	105,3	104,5	105,2	105,5	105,9
18	Trockenbauarbeiten	104,2	102,8	104,2	104,7	105,1
19	Glaserarbeiten	107,4	106,4	107,5	107,7	107,8
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	104,0	102,8	104,0	104,3	104,7
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	104,9	104,1	105,0	104,9	105,5
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	105,4	104,3	105,3	105,8	106,1
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	105,0	104,3	105,2	105,2	105,3
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	104,5	103,8	104,7	104,7	104,8
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	107,6	106,5	107,3	107,8	108,7
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	108,8	107,7	108,8	109,3	109,5
27	Gas- und Wasserinstallationen	109,6	107,9	109,5	110,1	111,0
28	Personenaufzug	97,7	98,0	97,4	97,8	97,5
INSGESAMT		105,5	104,6	105,4	105,7	106,2

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Insgesamt	Bau- meister	Sonst. Bauarbeiten
2005	1,168	1,135	1,195
2000	1,310	1,241	1,371
1996	1,390	1,285	1,483
1994	1,451	1,332	1,558
1986	1,902	1,679	2,119
1979	2,613	2,279	2,912

Baupreisindex

Gliederung nach NUTS 1 und nach Bundesländer (Berichtsjahr 2012)

Basisjahr 2010

für den Wohnhaus- und Siedlungsbau

	Jahr/Quartal	Ø 2012	2012/I	2012/II	2012/III	2012/IV
AT1 Ostösterreich		105,4	104,2	105,4	105,8	106,1
Burgenland		104,7	104,1	104,8	104,8	104,9
Niederösterreich		104,4	103,3	104,4	104,7	105,1
Wien		106,1	104,7	106,1	106,6	107,0
AT2 Südösterreich		106,1	104,8	105,9	106,5	107,3
Kärnten		106,2	105,2	106,1	106,6	107,0
Steiermark		106,1	104,7	105,7	106,5	107,4
AT3 Westösterreich		105,2	104,6	105,1	105,4	105,8
Oberösterreich		104,6	104,0	104,4	104,7	105,2
Salzburg		105,3	104,6	105,4	105,5	105,7
Tirol		105,8	105,2	105,8	105,9	106,1
Vorarlberg		107,7	106,4	107,6	108,1	108,5

für den Sonstigen Hochbau

	Jahr/Quartal	Ø 2012	2012/I	2012/II	2012/III	2012/IV
AT1 Ostösterreich		105,1	104,0	105,2	105,5	105,8
Burgenland		105,0	104,6	105,1	105,1	105,2
Niederösterreich		104,4	103,4	104,5	104,7	105,1
Wien		105,8	104,5	105,8	106,2	106,5
AT2 Südösterreich		106,1	105,1	105,9	106,5	106,9
Kärnten		106,4	105,6	106,3	106,8	106,9
Steiermark		106,0	104,8	105,7	106,3	107,0
AT3 Westösterreich		105,4	104,7	105,2	105,5	106,0
Oberösterreich		104,6	104,1	104,4	104,6	105,3
Salzburg		105,9	105,2	106,0	106,1	106,4
Tirol		106,5	105,9	106,5	106,6	106,8
Vorarlberg		107,6	106,4	107,4	108,0	108,4

Baupreisindex

für den

Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2012)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2012	2012/I	2012/II	2012/III	2012/IV
Straßenbau		106,1	105,6	106,6	106,0	106,0
01 Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten		105,3	104,0	105,1	105,5	106,6
02 Entwässerungs- und Kabelgrabarbeiten		104,5	103,6	104,5	104,5	105,3
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten		104,1	104,0	104,7	103,4	104,1
04 Unterbauplanum u. ungebundene Tragschichten		105,2	105,5	105,8	105,4	104,2
05 Bituminöse Trag- und Deckschichten		110,5	110,0	111,7	110,8	109,4
06 Betondecken, zementstabil. Tragschichten		105,2	105,0	105,1	104,9	105,6
07 Pflasterarbeiten und Randbegrenzungen		101,5	100,8	101,8	100,9	102,4
08 Lärmschutzbauten		101,9	102,2	102,3	101,4	101,6
09 Straßenausrüstung		102,0	102,0	102,3	101,3	102,3
Brückenbau		106,0	105,6	106,3	105,8	106,1
01 Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten		105,6	105,3	105,4	105,6	105,9
02 Gründungsarbeiten		103,5	103,4	103,8	102,9	103,7
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten		107,2	107,0	107,6	106,7	107,5
04 Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton		102,2	99,4	102,1	103,4	104,0
05 Stahlbau		105,8	104,2	106,3	106,3	106,3
06 Brückenausrüstung		101,5	102,0	101,9	101,0	100,9
07 Unterbauplanum u. ungebundene Tragschicht		107,4	106,7	107,5	107,5	108,0
08 Bituminöse Trag- und Deckschichten		111,1	110,5	112,0	111,4	110,4
Sonstiger Tiefbau		106,4	105,1	106,3	106,6	107,4
01 Erd- und Aufbrucharbeiten		106,5	105,4	106,0	106,9	107,5
02 Beton- und Stahlbetonarbeiten		106,2	105,3	106,9	105,3	107,1
03 Straßeninstandsetzungen		106,1	105,4	106,6	106,0	106,4
04 Kanalrohre und Angeformte Schachtteile		107,1	105,4	106,4	107,6	108,8
05 Wasserversorgung gesamt		106,9	105,2	107,5	107,6	107,3
06 Fertigteilerschächte gesamt		105,0	102,8	104,3	106,1	106,6
07 Schachtabdeckungen und Steighilfen gesamt		104,2	101,6	103,3	105,3	106,5
TIEFBAU INSGESAMT		106,2	105,4	106,4	106,3	106,6

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Tiefbau insgesamt	Straßenbau	Brückenbau	Sonstiger Tiefbau
2005	1,235	1,213	1,170	1,271
2000	1,230	1,232	1,191	1,252
1996	1,250	1,251	1,202	1,275
1986	1,620	1,524	1,598	1,720
1984	1,701			1,840
1981		1,629		
1977			1,185	
1974		3,717		