

# Baupreisindex Hoch- und Tiefbau

4. Quartal 2012

Basisjahr 2010



Schnellbericht 2.11

## **Auskünfte**

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13  
1110 Wien  
Tel.: +43 (1) 711 28-7070  
e-Mail: [info@statistik.gv.at](mailto:info@statistik.gv.at)  
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

## **Website**

<http://www.statistik.at>

## **Herausgeber und Hersteller**

STATISTIK AUSTRIA  
Bundesanstalt Statistik Österreich  
1110 Wien  
Guglgasse 13

## **Für den Inhalt verantwortlich**

ADir. Pintarich Ursula  
Tel.: +43 (1) 711 28-7442  
e-Mail: [ursula.pintarich@statistik.gv.at](mailto:ursula.pintarich@statistik.gv.at)

**Methodische Informationen, Definitionen:** Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2010 beträgt im Jahr 2010 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreise/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html)

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Es ist gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu nicht kommerziellen Zwecken zu bearbeiten. Für eine kommerzielle Nutzung ist vorab die schriftliche Zustimmung von STATISTIK AUSTRIA einzuholen. Eine zulässige Weiterverwendung jedweder Art ist jedenfalls nur bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" gestattet. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung an von STATISTIK AUSTRIA veröffentlichten Tabellen ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Daten bearbeitet wurden.

© STATISTIK AUSTRIA

Verkaufspreis für ein Druckexemplar inkl. Versandkosten: € 11,00

**Wien 2013**

# **Baupreisindex Revision Basisjahr 2010**

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2010 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2010 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2010=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html)

# Baupreisindex

## Basisjahr 2010

Veränderung in % gegenüber dem Vorquartal

Quartal	2011				2012			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>HOCH- und TIEFBAU</b>	<b>1,0</b>	<b>0,7</b>	<b>0,5</b>	<b>0,3</b>	<b>1,1</b>	<b>1,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,4</b>
<b>Hochbau</b>	<b>1,2</b>	<b>0,9</b>	<b>0,4</b>	<b>0,2</b>	<b>1,1</b>	<b>0,9</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>
Wohnhaus- und Siedlungsbau	1,2	0,9	0,4	0,2	1,0	1,0	0,4	0,4
Sonstiger Hochbau	1,3	0,7	0,5	0,2	1,2	0,8	0,3	0,5
<b>Tiefbau</b>	<b>0,8</b>	<b>0,5</b>	<b>0,7</b>	<b>0,3</b>	<b>1,2</b>	<b>0,9</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,3</b>
Straßenbau	0,7	0,7	0,5	0,4	1,6	0,9	-0,6	0,0
Brückenbau	1,9	0,1	0,9	0,6	1,1	0,7	-0,5	0,3
Sonstiger Tiefbau	0,7	0,5	0,8	0,1	0,7	1,1	0,3	0,8

## Internationaler Vergleich

### Baupreisindex für Wohnhaus- und Siedlungsbau

Veränderung in % gegenüber dem Vorquartal

Quartal	2011				2012			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>Österreich</b>	<b>1,2</b>	<b>0,9</b>	<b>0,4</b>	<b>0,2</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>
<b>EU Mitglieds- und Kandidatenländer <sup>*)</sup></b>								
Belgien	2,1	0,3	1,2	0,6	0,6	0,0	0,4	nv
Tschechische Republik	0,1	-0,2	-0,1	-0,2	0,0	-0,2	-0,1	nv
Deutschland	1,2	0,7	0,6	0,3	1,1	0,6	0,4	0,3
Irland	-2,2	-1,2	0,4	0,2	0,3	0,7	0,3	0,0
Griechenland	-0,3	0,0	0,0	0,1	-0,3	-0,3	-0,1	-0,4
Luxemburg	0,1	1,5	1,0	0,4	0,6	0,8	0,7	0,4
Niederlande	-1,4	-0,1	-0,2	-0,8	-5,0	2,1	nv	nv
Polen	0,2	0,6	0,4	0,3	0,2	-0,2	-0,5	nv
Slowakei	0,4	0,1	0,3	-0,1	-0,3	0,3	0,2	-0,3
Vereinigtes Königreich	0,3	0,4	0,9	1,2	0,7	-0,1	0,5	nv
Kroatien	8,1	-6,2	-3,4	0,7	3,3	-2,4	-1,1	nv

\*) nur Länder, die den Baupreisindex berechnen (nv.....noch nicht verfügbar)

# Baupreisindex

für den  
Hoch- und Tiefbau

Basisjahr 2010

## Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-	
2011	103,2	3,2	
2012	105,8	2,5	

## Quartalswerte

Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2011	I	102,3	1,0	3,8
	II	103,0	0,7	3,4
	III	103,5	0,5	3,0
	IV	103,8	0,3	2,5
2012	I	104,9	1,1	2,5
	II	105,9	1,0	2,8
	III	106,0	0,1	2,4
	IV	106,4	0,4	2,5

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:

2005	1,200
2000	1,280
1996	1,332
1994	1,397
1990	1,591
1986	1,801
1984	1,898

# Baupreisindex

für den  
Hochbau

Basisjahr 2010

## Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr		Baumeister- arbeiten	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-		100,0	-		100,0	-	
2011	102,8	2,8		102,3	2,3		103,2	3,2	
2012	105,5	2,6		104,1	1,8		106,4	3,1	

## Quartalswerte

Jahr/Quartal	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem		Baumeister- arbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		
		Vorquartal	Vorjahres- quartal		Vorquartal	Vorjahres- quartal		Vorquartal	Vorjahres- quartal	
2011	I	101,9	1,2	2,8	101,5	0,9	2,3	102,3	1,6	3,2
	II	102,8	0,9	3,1	102,4	0,9	2,7	103,0	0,7	3,3
	III	103,2	0,4	2,7	102,5	0,1	2,0	103,7	0,7	3,3
	IV	103,4	0,2	2,7	102,7	0,2	2,1	103,9	0,2	3,2
2012	I	104,5	1,1	2,6	103,2	0,5	1,7	105,4	1,4	3,0
	II	105,4	0,9	2,5	104,1	0,9	1,7	106,3	0,9	3,2
	III	105,8	0,4	2,5	104,3	0,2	1,8	106,8	0,5	3,0
	IV	106,2	0,4	2,7	104,8	0,5	2,0	107,2	0,4	3,2

Verkettungsfaktor für  
JahresØ=100:

	Insgesamt	Baumeister- arbeiten	Sonstige Bauarbeiten
2005	1,169	1,140	1,194
2000	1,296	1,244	1,347
1996	1,367	1,290	1,444
1994	1,424	1,334	1,518
1990	1,651	1,546	1,777
1986	1,893	1,760	2,049
1984	1,978	1,827	2,140
1979	2,633	2,386	2,852

# Baupreisindex

für den  
**Wohnhaus- und Siedlungsbau**  
Basisjahr 2010

## Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr		Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-		100,0	-		100,0	-	
2011	102,8	2,8		102,3	2,3		103,2	3,2	
2012	105,5	2,6		104,1	1,8		106,4	3,1	

## Quartalswerte

Jahr/Quartal	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem		Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		
		Vorquartal	Vorjahresquartal		Vorquartal	Vorjahresquartal		Vorquartal	Vorjahresquartal	
2011	I	101,9	1,2	2,8	101,6	1,0	2,4	102,2	1,5	3,1
	II	102,8	0,9	3,1	102,5	0,9	2,8	103,0	0,8	3,3
	III	103,2	0,4	2,7	102,5	0,0	2,0	103,7	0,7	3,3
	IV	103,4	0,2	2,7	102,7	0,2	2,1	103,9	0,2	3,2
2012	I	104,4	1,0	2,5	103,2	0,5	1,6	105,4	1,4	3,1
	II	105,4	1,0	2,5	104,1	0,9	1,6	106,3	0,9	3,2
	III	105,8	0,4	2,5	104,4	0,3	1,9	106,8	0,5	3,0
	IV	106,2	0,4	2,7	104,8	0,4	2,0	107,2	0,4	3,2

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:		Insgesamt		Baumeisterarbeiten		Sonstige Bauarbeiten	
	2005	1,169		1,144		1,193	
	2000	1,285		1,247		1,325	
	1996	1,348		1,296		1,409	
	1990	1,642		1,576		1,719	
	1986	1,889		1,813		1,960	
	1984	1,971		1,892		2,046	
	1971/72 (mit MWSt.)	5,220		4,806		5,779	

# Baupreisindex

für den

## Sonstigen Hochbau

Basisjahr 2010

### Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr		Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr		Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-		100,0	-		100,0	-	
2011	102,8	2,8		102,2	2,2		103,2	3,2	
2012	105,5	2,6		104,0	1,8		106,4	3,1	

### Quartalswerte

Jahr/Quartal	Insgesamt	Veränderung in % gegenüber dem			Baumeisterarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem			Sonstige Bauarbeiten	Veränderung in % gegenüber dem		
		Vorquartal		Vorjahresquartal		Vorquartal		Vorjahresquartal		Vorquartal		Vorjahresquartal
2011	I	102,0	1,3	2,8	101,4	0,9	2,1	102,4	1,6	3,3		
	II	102,7	0,7	3,1	102,3	0,9	2,6	102,9	0,5	3,3		
	III	103,2	0,5	2,7	102,5	0,2	2,0	103,7	0,8	3,2		
	IV	103,4	0,2	2,7	102,6	0,1	2,1	103,9	0,2	3,1		
2012	I	104,6	1,2	2,5	103,1	0,5	1,7	105,5	1,5	3,0		
	II	105,4	0,8	2,6	104,0	0,9	1,7	106,3	0,8	3,3		
	III	105,7	0,3	2,4	104,2	0,2	1,7	106,7	0,4	2,9		
	IV	106,2	0,5	2,7	104,7	0,5	2,0	107,1	0,4	3,1		

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Insgesamt		Baumeisterarbeiten		Sonstige Bauarbeiten	
	2005	1,168	1,135	1,195		
	2000	1,310	1,241	1,371		
	1996	1,390	1,285	1,483		
	1994	1,451	1,332	1,558		
	1986	1,902	1,679	2,119		
	1979	2,613	2,279	2,912		



# Baupreisindex

für den

## Tiefbau

Basisjahr 2010

### Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-	
2011	103,5	3,5	
2012	106,2	2,6	

### Quartalswerte

Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2011	I	102,7	0,8	4,8
	II	103,2	0,5	3,8
	III	103,9	0,7	3,3
	IV	104,2	0,3	2,3
2012	I	105,4	1,2	2,6
	II	106,4	0,9	3,1
	III	106,3	-0,1	2,3
	IV	106,6	0,3	2,3

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:

2005	1,235
2000	1,230
1996	1,250
1986	1,620
1984	1,701

# Baupreisindex

für den

## Straßenbau

Basisjahr 2010

### Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-	
2011	103,2	3,2	
2012	106,1	2,8	

### Quartalswerte

Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2011	I	102,3	0,7	4,1
	II	103,0	0,7	3,4
	III	103,5	0,5	3,1
	IV	103,9	0,4	2,3
2012	I	105,6	1,6	3,2
	II	106,6	0,9	3,5
	III	106,0	-0,6	2,4
	IV	106,0	0,0	2,0

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:

2005	1,213
2000	1,232
1996	1,251
1986	1,524
1981	1,629
1974	3,717

# Baupreisindex

für den

## Brückenbau

Basisjahr 2010

### Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr	
2010	100,0	-	
2011	103,6	3,6	
2012	106,0	2,3	

### Quartalswerte

Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2011	I	102,9	1,9	4,4
	II	103,0	0,1	2,8
	III	103,9	0,9	3,8
	IV	104,5	0,6	3,5
2012	I	105,6	1,1	2,6
	II	106,3	0,7	3,2
	III	105,8	-0,5	1,8
	IV	106,1	0,3	1,5

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:

2005	1,170
2000	1,191
1996	1,202
1986	1,598
1977	2,238

# Baupreisindex

für den

## Sonstigen Tiefbau

Basisjahr 2010

### Jahresdurchschnittswerte

Jahr	Index	Veränderung in % gegenüber dem Vorjahr
2010	100,0	-
2011	103,8	3,8
2012	106,4	2,5

### Quartalswerte

Jahr/Quartal		Index	Veränderung in % gegenüber dem	
			Vorquartal	Vorjahresquartal
2011	I	103,0	0,7	5,6
	II	103,5	0,5	4,4
	III	104,3	0,8	3,3
	IV	104,4	0,1	2,1
2012	I	105,1	0,7	2,0
	II	106,3	1,1	2,7
	III	106,6	0,3	2,2
	IV	107,4	0,8	2,9

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:

2005	1,271
2000	1,252
1996	1,275
1986	1,720
1984	1,840