

# Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

4. Quartal **2015**

Basisjahr 2010



Schnellbericht 2.10

## **Auskünfte**

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13  
1110 Wien  
Tel.: +43 (1) 711 28-7070  
e-Mail: [info@statistik.gv.at](mailto:info@statistik.gv.at)  
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

## **Website**

<http://www.statistik.at>

## **Herausgeber und Hersteller**

STATISTIK AUSTRIA  
Bundesanstalt Statistik Österreich  
1110 Wien  
Guglgasse 13

## **Für den Inhalt verantwortlich**

Goltsch Nina BSc  
Tel.: +43 (1) 711 28-7432  
e-Mail: [nina.goltsch@statistik.gv.at](mailto:nina.goltsch@statistik.gv.at)

**Methodische Informationen, Definitionen:** Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2010 beträgt im Jahr 2010 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreise/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html)

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Bundesanstalt Statistik Österreich (STATISTIK AUSTRIA) vorbehalten. Bei richtiger Wiedergabe und mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" ist es gestattet, die Inhalte zu vervielfältigen, verbreiten, öffentlich zugänglich zu machen und sie zu bearbeiten. Bei auszugsweiser Verwendung, Darstellung von Teilen oder sonstiger Veränderung von Dateninhalten wie Tabellen, Grafiken oder Texten ist an geeigneter Stelle ein Hinweis anzubringen, dass die verwendeten Inhalte bearbeitet wurden.  
© STATISTIK AUSTRIA“

# Baupreisindex Revision Basisjahr 2010

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2010 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie die neuen Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2010 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2010=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 28 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 9 Leistungsgruppen im Straßenbau, 8 Leistungsgruppen im Brückenbau und 7 Leistungsgruppen im Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2010 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die Warenkörbe der einzelnen Bausparten finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

[http://www.statistik.at/web\\_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html](http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html)

# Baupreisindex

für den

## Wohnhaus- und Siedlungsbau

### Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2015)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2015	2015/I	2015/II	2015/III	2015/IV
<b>Baumeisterarbeiten</b>		<b>109,2</b>	<b>108,5</b>	<b>109,3</b>	<b>109,5</b>	<b>109,4</b>
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u.Tiefgründungen	110,6	109,3	110,4	111,3	111,3
02	Aufschließung, Infrastruktur	111,0	110,1	111,1	111,5	111,3
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	108,6	108,0	108,7	109,0	108,8
04	Mauerarbeiten	110,7	109,7	110,6	110,8	111,5
05	Versetzarbeiten	113,8	112,9	113,6	114,0	114,5
06	Putzarbeiten	107,9	107,9	108,3	107,9	107,4
07	Estricharbeiten	111,5	110,8	111,7	111,9	111,7
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	113,7	113,0	113,5	114,3	114,0
<b>Sonstige Bauarbeiten</b>		<b>114,7</b>	<b>114,1</b>	<b>114,7</b>	<b>114,9</b>	<b>115,2</b>
09	Schwarzdeckerarbeiten	126,6	125,4	126,5	127,3	127,1
10	Dachdeckerarbeiten	117,8	117,1	117,7	118,3	118,2
11	Bauspenglerarbeiten	119,2	118,4	119,0	119,4	119,8
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	105,0	104,4	105,1	105,2	105,2
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	116,0	115,1	116,5	116,1	116,1
14	Schlosserarbeiten	109,4	109,5	109,3	109,2	109,5
15	Vorgehängte Fassaden	107,5	106,9	107,5	107,8	107,6
16	Zimmermeisterarbeiten	111,9	110,8	111,9	112,3	112,6
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	112,1	111,3	111,8	112,5	112,6
18	Trockenbauarbeiten	108,1	107,8	108,5	108,0	108,1
19	Glaserarbeiten	115,1	114,4	114,6	115,3	115,9
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	109,8	108,9	110,1	110,1	110,1
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	111,1	110,1	111,1	111,5	111,6
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	114,1	113,0	113,5	114,9	114,9
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	112,8	112,0	112,9	113,1	113,3
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	111,5	111,1	111,6	111,6	111,7
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	121,7	121,4	121,6	121,8	121,8
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	120,5	119,5	120,3	120,8	121,2
27	Gas- und Wasserinstallationen	125,6	124,4	125,4	125,8	126,9
28	Personenaufzug	91,4	91,7	91,2	91,2	91,3
<b>INSGESAMT</b>		<b>112,3</b>	<b>111,6</b>	<b>112,3</b>	<b>112,6</b>	<b>112,6</b>

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:		Bau-	
		Insgesamt	meister Bauarbeiten
	2005	1,169	1,144
	2000	1,285	1,247
	1996	1,348	1,296
	1990	1,642	1,576
	1986	1,889	1,813
	1984	1,971	2,046
	1971/1972 (mit MWSt.)	5,220	4,806

# Baupreisindex

für den

## Sonstigen Hochbau

### Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2015)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2015	2015/I	2015/II	2015/III	2015/IV
<b>Baumeisterarbeiten</b>		<b>109,7</b>	<b>108,9</b>	<b>109,7</b>	<b>110,2</b>	<b>110,1</b>
01	Roden, Baugrube, Sicherungen u. Tiefgründungen	111,5	110,3	111,3	112,2	112,3
02	Aufschließung, Infrastruktur	110,8	109,9	110,8	111,2	111,1
03	Beton- und Stahlbetonarbeiten	109,2	108,4	109,2	109,6	109,5
04	Mauerarbeiten	110,1	109,2	110,0	110,3	110,9
05	Versetzarbeiten	112,7	111,8	112,5	112,9	113,4
06	Putzarbeiten	108,6	108,4	108,9	108,7	108,2
07	Estricharbeiten	112,3	111,4	112,4	112,8	112,7
08	Abdichtungen bei Böden und Wänden	113,4	112,5	113,1	113,9	113,9
<b>Sonstige Bauarbeiten</b>		<b>115,6</b>	<b>114,9</b>	<b>115,5</b>	<b>115,9</b>	<b>116,1</b>
09	Schwarzdeckerarbeiten	127,4	126,1	127,3	128,1	127,9
10	Dachdeckerarbeiten	117,1	116,3	117,0	117,6	117,5
11	Bauspenglerarbeiten	119,0	118,3	118,8	119,2	119,6
12	Fliesen- und Plattenlegearbeiten	104,5	104,0	104,7	104,7	104,7
13	Natur- und Kunststeinarbeiten	115,1	114,6	115,7	115,0	115,0
14	Schlosserarbeiten	110,0	110,3	109,8	109,9	110,1
15	Vorgehängte Fassaden	108,7	108,0	108,8	109,1	108,9
16	Zimmermeisterarbeiten	111,9	110,9	112,0	112,2	112,5
17	Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden und Türsysteme	112,6	111,7	112,3	113,2	113,3
18	Trockenbauarbeiten	108,4	108,0	108,7	108,3	108,5
19	Glaserarbeiten	115,5	114,8	115,0	115,8	116,5
20	Außenwand- Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)	109,1	108,4	109,4	109,4	109,3
21	Beschichtung auf Holz, Metall, Mauerwerk, Putz, Beton	109,6	108,8	109,8	109,8	109,8
22	Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge	113,4	112,6	112,9	114,1	114,1
23	Fenster und Fenstertüren aus Kunststoff bzw. Alu	111,9	111,8	111,8	111,9	112,1
24	Bewegliche Abschlüsse von Fenstern	112,0	111,6	112,1	112,1	112,2
25	Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik	120,6	120,3	120,5	120,8	120,8
26	Heizungsanlagen, Wärmetauscher, Heizkörper usw.	121,5	120,4	121,3	121,9	122,3
27	Gas- und Wasserinstallationen	125,5	124,3	125,3	125,7	126,7
28	Personenaufzug	90,7	91,0	90,6	90,6	90,7
<b>INSGESAMT</b>		<b>113,4</b>	<b>112,6</b>	<b>113,3</b>	<b>113,7</b>	<b>113,8</b>

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Insgesamt	Bau- meister	Sonst. Bauarbeiten
2005	1,168	1,135	1,195
2000	1,310	1,241	1,371
1996	1,390	1,285	1,483
1994	1,451	1,332	1,558
1986	1,902	1,679	2,119
1979	2,613	2,279	2,912

# Baupreisindex

Gliederung nach NUTS 1 und nach Bundesländer (Berichtsjahr 2015)

Basisjahr 2010

für den Wohnhaus- und Siedlungsbau

	Jahr/Quartal	Ø 2015	2015/I	2015/II	2015/III	2015/IV
<b>AT1 Ostösterreich</b>		<b>111,4</b>	<b>111,0</b>	<b>111,6</b>	<b>111,4</b>	<b>111,5</b>
Burgenland		109,7	109,6	109,9	109,7	109,6
Niederösterreich		109,8	109,3	109,8	109,9	110,2
Wien		112,5	112,1	112,8	112,6	112,6
<b>AT2 Südösterreich</b>		<b>114,3</b>	<b>113,3</b>	<b>114,1</b>	<b>114,7</b>	<b>114,9</b>
Kärnten		112,2	111,0	112,3	112,8	112,8
Steiermark		115,2	114,3	114,9	115,6	115,8
<b>AT3 Westösterreich</b>		<b>112,5</b>	<b>111,7</b>	<b>112,4</b>	<b>112,9</b>	<b>113,0</b>
Oberösterreich		112,0	111,1	111,8	112,7	112,5
Salzburg		111,8	111,2	111,8	112,0	112,2
Tirol		112,6	111,4	112,7	112,9	113,2
Vorarlberg		117,0	116,5	117,3	116,9	117,2

für den Sonstigen Hochbau

	Jahr/Quartal	Ø 2015	2015/I	2015/II	2015/III	2015/IV
<b>AT1 Ostösterreich</b>		<b>111,7</b>	<b>111,3</b>	<b>111,8</b>	<b>111,8</b>	<b>111,9</b>
Burgenland		111,2	110,9	111,3	111,3	111,2
Niederösterreich		110,7	110,1	110,8	110,8	111,1
Wien		112,6	112,3	112,8	112,6	112,6
<b>AT2 Südösterreich</b>		<b>114,3</b>	<b>113,3</b>	<b>114,2</b>	<b>114,8</b>	<b>114,9</b>
Kärnten		111,9	110,5	112,0	112,6	112,5
Steiermark		115,4	114,6	115,2	115,8	116,0
<b>AT3 Westösterreich</b>		<b>114,2</b>	<b>113,3</b>	<b>114,0</b>	<b>114,7</b>	<b>114,7</b>
Oberösterreich		113,9	113,0	113,6	114,5	114,4
Salzburg		113,5	113,0	113,5	113,7	113,9
Tirol		114,3	113,2	114,4	114,6	115,0
Vorarlberg		117,6	117,1	117,9	117,6	117,8

# Baupreisindex

für den

Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich (Berichtsjahr 2015)

Basisjahr 2010

	Jahr/Quartal	Ø 2015	2015/I	2015/II	2015/III	2015/IV
<b>Straßenbau</b>		<b>104,9</b>	<b>105,5</b>	<b>104,8</b>	<b>104,8</b>	<b>104,4</b>
01	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	<b>106,9</b>	107,3	107,1	106,8	106,2
02	Entwässerungs- und Kabelgrabarbeiten	<b>106,0</b>	106,5	106,3	106,1	105,1
03	Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten	<b>103,6</b>	103,3	103,8	103,2	104,0
04	Unterbauplanum u. ungebundene Tragschichten	<b>103,9</b>	103,3	103,6	104,7	103,8
05	Bituminöse Trag- und Deckschichten	<b>106,6</b>	108,4	105,7	106,3	106,0
06	Betondecken, zementstabil. Tragschichten	<b>100,8</b>	102,5	101,4	99,6	99,6
07	Pflasterarbeiten und Randbegrenzungen	<b>102,4</b>	103,0	102,4	102,5	101,6
08	Lärmschutzbauten	<b>100,9</b>	100,5	101,6	100,5	100,8
09	Straßenausrüstung	<b>100,3</b>	99,7	101,1	101,1	99,3
<b>Brückenbau</b>		<b>102,8</b>	<b>103,0</b>	<b>103,1</b>	<b>102,6</b>	<b>102,3</b>
01	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	<b>103,8</b>	104,6	104,2	103,7	102,5
02	Gründungsarbeiten	<b>100,7</b>	101,3	100,8	100,5	100,1
03	Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten	<b>102,9</b>	102,7	103,3	102,7	102,8
04	Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton	<b>103,7</b>	104,0	102,7	103,8	104,3
05	Stahlbau	<b>103,6</b>	103,7	104,3	103,1	103,1
06	Brückenausrüstung	<b>98,9</b>	99,3	99,5	99,0	97,9
07	Unterbauplanum u. ungebundene Tragschicht	<b>107,8</b>	106,2	107,1	109,4	108,5
08	Bituminöse Trag- und Deckschichten	<b>106,7</b>	107,9	106,2	106,6	106,0
<b>Sonstiger Tiefbau</b>		<b>106,9</b>	<b>106,9</b>	<b>106,9</b>	<b>106,7</b>	<b>106,9</b>
01	Erd- und Aufbrucharbeiten	<b>106,6</b>	106,1	107,1	106,5	106,8
02	Beton- und Stahlbetonarbeiten	<b>106,9</b>	107,2	107,4	107,1	106,0
03	Straßeninstandsetzungen	<b>107,3</b>	107,8	106,9	106,7	107,7
04	Kanalrohre und Angeformte Schachtteile	<b>106,4</b>	105,9	106,0	106,7	106,8
05	Wasserversorgung gesamt	<b>106,8</b>	107,5	106,4	106,3	106,8
06	Fertigteilschächte gesamt	<b>107,6</b>	109,0	107,7	106,5	107,3
07	Schachtabdeckungen und Steighilfen gesamt	<b>107,6</b>	107,0	106,8	108,0	108,4
<b>TIEFBAU INSGESAMT</b>		<b>105,6</b>	<b>105,9</b>	<b>105,6</b>	<b>105,5</b>	<b>105,3</b>

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	Tiefbau insgesamt	Straßenbau	Brückenbau	Sonstiger Tiefbau
2005	1,235	1,213	1,170	1,271
2000	1,230	1,232	1,191	1,252
1996	1,250	1,251	1,202	1,275
1986	1,620	1,524	1,598	1,720
1984	1,701			1,840
1981		1,629		
1977			1,185	
1974		3,717		