

Baupreisindex Leistungsgruppen & Regionen

2.Quartal **2010**

Basisjahr 2005



Schnellbericht 2.10

Auskünfte

Für schriftliche oder telefonische Anfragen steht Ihnen in der Statistik Austria der Allgemeine Auskunftsdienst unter der Adresse

Guglgasse 13
1110 Wien
Tel.: +43 (1) 711 28-7070
e-mail: info@statistik.gv.at
Fax: +43 (1) 715 68 28

zur Verfügung.

Web site

<http://www.statistik.at>

Herausgeber und Hersteller

STATISTIK AUSTRIA
Bundesanstalt Statistik Österreich
1110 Wien
Guglgasse 13

Für den Inhalt verantwortlich

ADir. Miroslav Velinsky
Tel.: +43 (1) 711 28-7431
e-mail: miroslav.velinsky@statistik.gv.at

Methodische Informationen, Definitionen: Im Basisjahr einer Indexperiode wird die durchschnittliche Jahresmesszahl auf 100 normiert. Die Indexreihe wird mit dem Basisjahr bezeichnet, d.h. die durchschnittliche Messzahl des Index der Baupreise 2005 beträgt im Jahr 2005 100,0. Weitere Ergebnisse sowie nähere Informationen finden Sie unter

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreise/index.html

Die Bundesanstalt Statistik Österreich sowie alle Mitwirkenden an der Publikation haben deren Inhalte sorgfältig recherchiert und erstellt. Fehler können dennoch nicht gänzlich ausgeschlossen werden. Die Genannten übernehmen daher keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte, insbesondere übernehmen sie keinerlei Haftung für eventuelle unmittelbare oder mittelbare Schäden, die durch die direkte oder indirekte Nutzung der angebotenen Inhalte entstehen. Korrekturhinweise senden Sie bitte an die Redaktion.

Das Produkt und die darin enthaltenen Daten sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte sind der Statistik Österreich vorbehalten. Die Vervielfältigung und Verbreitung der Daten sowie deren kommerzielle Nutzung ist ohne deren vorherige schriftliche Zustimmung nicht gestattet. Weiters ist untersagt, die Daten ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Statistik Österreich ins Internet zu stellen, und zwar auch bei unentgeltlicher Verbreitung. Eine zulässige Weiterverwendung ist jedenfalls nur mit korrekter Quellenangabe "STATISTIK AUSTRIA" gestattet.

© STATISTIK AUSTRIA

Verkaufspreis: € 11,00

Wien 2010

Baupreisindex Revision Basisjahr 2005

Der Baupreisindex für den Hoch- und Tiefbau wurde im Jahr 2005 einer Revision (neue Warenkörbe und neue Gewichtungsschemata) unterzogen, um eingetretene Änderungen in den Bautechnologien und Bauweisen sowie neue Umweltstandards und Bauleistungsbeschreibungen bei der Indexberechnung entsprechend berücksichtigen zu können. Die Baupreisindizes werden ab dem 1. Quartal 2005 auf der Basis Jahresdurchschnitt 2005=100 für die zwei Hochbausparten Wohnhaus- und Siedlungsbau und Sonstiger Hochbau sowie für die drei Tiefbausparten Straßenbau, Brückenbau und Sonstiger Tiefbau berechnet und publiziert. Somit stehen für den Hochbau 26 Leistungsgruppen, für den Tiefbau 8 Leistungsgruppen im Straßenbau und jeweils 7 Leistungsgruppen im Brückenbau und Sonstigen Tiefbau zur Verfügung. Zusätzlich werden die Teilindizes "Wohnhaus- und Siedlungsbau gesamt" und "Sonstiger Hochbau gesamt" mit der neuen Basis Jahresdurchschnitt 2005 = 100 auch für die 9 Bundesländer berechnet.

Der Baupreisindex erfasst vierteljährlich das Preisniveau einschlägiger Bauprojekte aus allen Bundesländern, indem die Marktpreise für repräsentative Einzelleistungen des Hoch- und Tiefbaus beobachtet und ausgewertet werden (Outputgröße). Der Baupreisindex gibt damit Auskunft über die Entwicklung der tatsächlichen Preise, die der Bauherr für die Bauarbeiten bezahlt und dient als Deflator für die Berechnung der realen Veränderung von Bauproduktionswerten.

Nähere Erläuterungen zu der Indexrevision sowie die zu den einzelnen Bausparten zugehörigen Warenkörbe finden Sie auf der Homepage der STATISTIK AUSTRIA:

http://www.statistik.at/web_de/statistiken/preise/baupreisindex/index.html



Baupreisindex

für den
Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2005

	Jahr/Quartal	Ø 2009	2010/I	2010/II	2010/III	2010/IV
01 Erdarbeiten und Sicherung bei Erdarbeiten		117,0	118,1	118,9		
02 Kanalisierungsarbeiten		114,8	115,8	116,6		
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten		112,8	113,0	114,3		
04 Mauer- und Versetzarbeiten		114,1	115,2	116,0		
05 Putzarbeiten		108,9	109,3	109,6		
06 Estricharbeiten		113,0	113,7	114,3		
07 Abdichtungen		117,6	119,6	120,2		
Baumeisterarbeiten		112,9	113,4	114,4		
08 Dachdecker- und Schwarzdeckerarbeiten		125,2	127,6	128,5		
09 Bauspenglerarbeiten		122,3	124,8	126,2		
10 Fliesen-, Platten- und Mosaiklegearbeiten		102,8	103,7	103,4		
11 Natur- und Kunststeinarbeiten		110,5	111,3	112,0		
12 Schlosserarbeiten		119,8	120,0	120,0		
14 Zimmermeisterarbeiten		114,4	114,7	115,6		
15 Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden		109,6	110,3	111,5		
16 Trockenbauarbeiten		112,5	113,9	114,4		
18 Außenwand-Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)		117,4	118,2	119,0		
19 Beschichtung a. Holz, Metall, Mwk, Putz u. Beton		108,4	109,2	110,1		
20 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge		111,3	114,7	115,8		
21 Fenster und Fenstertüren		109,5	110,5	111,6		
23 Zentralheizungen und Belüftungsanlagen		124,9	127,3	128,5		
24 Gas- und Wasserinstallationen		124,3	127,0	128,1		
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik		119,7	122,8	123,4		
26 Personenaufzug		106,5	107,2	107,4		
Sonstige Bauarbeiten		116,8	118,3	119,1		
INSGESAMT		114,9	115,9	116,8		

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	1971/72 mit MWSt	1984	1986	1990	1996	2000
Insgesamt	4,465	1,686	1,616	1,405	1,153	1,099
Baumeisterarbeiten	4,201	1,654	1,585	1,378	1,133	1,090
Sonstige Bauarbeiten	4,844	1,715	1,643	1,441	1,181	1,111



Baupreisindex

für den
Wohnhaus- und Siedlungsbau

Gliederung nach NUTS 1

Basisjahr 2005

Jahr/Quartal	Ostösterreich		Südösterreich		Westösterreich	
	Burgenland Niederösterreich Wien		Kärnten Steiermark		Oberösterreich Salzburg Tirol Vorarlberg	
	AT1		AT2		AT3	
2009 I	115,5		115,4		113,0	
II	115,8		116,1		112,8	
III	115,8		116,4		112,8	
IV	116,2		116,7		112,7	
Ø	115,8		116,2		112,8	
2010 I	117,0		117,4		113,5	
II	118,2		118,4		113,9	
III						
IV						
Ø						

Gliederung nach Bundesländer

Jahr/Quartal	Ø 2009	2010/I	2010/II	2010/III	2010/IV
Burgenland	110,6	111,3	111,8		
Kärnten	115,6	116,0	116,0		
Niederösterreich	115,4	116,6	117,3		
Oberösterreich	112,3	112,9	113,0		
Salzburg	112,1	113,1	114,2		
Steiermark	116,4	118,0	119,5		
Tirol	115,5	116,1	116,8		
Vorarlberg	111,0	111,3	111,9		
Wien	116,9	118,1	119,6		



Baupreisindex

für den Sonstigen Hochbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2005

	Jahr/Quartal	Ø 2009	2010/I	2010/II	2010/III	2010/IV
01 Erdarbeiten und Sicherung bei Erdarbeiten		115,4	116,4	117,0		
02 Kanalisierungsarbeiten		114,2	115,1	115,7		
03 Beton- und Stahlbetonarbeiten		111,4	111,3	112,5		
04 Mauer- und Versetzarbeiten		113,8	114,9	115,6		
05 Putzarbeiten		108,3	108,7	108,7		
06 Estricharbeiten		112,0	112,8	113,1		
07 Abdichtungen		116,1	117,7	118,0		
Baumeisterarbeiten		112,2	112,6	113,5		
08· Schwarzdeckerarbeiten		130,8	133,6	134,8		
08· Dachdeckerarbeiten		120,3	122,8	123,7		
09 Bauspenglerarbeiten		122,8	125,2	126,4		
10 Fliesen-, Platten- und Mosaiklegearbeiten		102,7	103,4	103,0		
11 Natur- und Kunststeinarbeiten		109,3	109,9	110,5		
12 Schlosserarbeiten		118,4	118,7	118,9		
13 Konstruktiver Stahlbau und Vorgehängte Fassade		120,6	118,1	118,2		
14 Zimmermeisterarbeiten		112,0	112,5	113,4		
15 Tischlerarbeiten inkl. Holzfußböden		113,4	114,7	115,9		
16 Trockenbauarbeiten		113,3	114,4	114,7		
17 Glaserarbeiten		118,2	119,8	119,8		
18 Außenwand-Wärmedämmverbundsysteme (WDVS)		115,7	116,5	117,2		
19 Beschichtungen a. Holz, Metall, Mwk, Putz u. Beton		109,3	109,7	110,5		
20 Klebearbeiten für Boden- und Wandbeläge		110,9	114,0	114,9		
21 Fenster und Fenstertüren		109,8	110,6	111,3		
22 Bewegliche Abschlüsse von Fenstern		111,2	112,0	112,5		
23 Zentralheizungen und Belüftungsanlagen		128,1	130,5	132,4		
24 Gas- und Wasserinstallationen		122,4	124,7	125,6		
25 Elektroinstallationen, Beleuchtungstechnik		120,6	123,7	124,2		
26 Personenaufzug		105,7	106,3	106,4		
Sonstige Bauarbeiten		117,2	118,4	119,1		
INSGESAMT		115,0	115,8	116,6		

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	1979	1986	1994	1996	2000
Insgesamt	2,237	1,628	1,242	1,190	1,122
Baumeisterarbeiten	2,008	1,479	1,174	1,132	1,093
Sonstige Bauarbeiten	2,437	1,773	1,304	1,241	1,147

Angaben ohne Mehrwertsteuer



Baupreisindex

für den
Sonstigen Hochbau

Gliederung nach NUTS 1

Basisjahr 2005

Jahr/Quartal	Ostösterreich		Südösterreich		Westösterreich	
	Burgenland Niederösterreich Wien		Kärnten Steiermark		Oberösterreich Salzburg Tirol Vorarlberg	
	AT1		AT2		AT3	
2009 I	116,3		115,9		113,5	
II	116,7		116,4		113,0	
III	116,8		116,6		112,9	
IV	117,3		116,9		112,8	
Ø	116,8		116,5		113,1	
2010 I	117,9		117,6		113,6	
II	119,0		118,4		114,1	
III						
IV						
Ø						

Gliederung nach Bundesländer

Jahr/Quartal	Ø 2009	2010/I	2010/II	2010/III	2010/IV
Burgenland	111,4	112,2	112,7		
Kärnten	115,6	115,6	115,6		
Niederösterreich	115,9	117,0	117,7		
Oberösterreich	113,1	113,4	113,6		
Salzburg	112,2	113,3	114,4		
Steiermark	117,0	118,9	120,3		
Tirol	114,8	115,2	116,1		
Vorarlberg	111,4	111,6	112,1		
Wien	118,0	119,1	120,7		



Baupreisindex

für den
Tiefbau

Gliederung nach Leistungsgruppen für Österreich

Basisjahr 2005

	Jahr/Quartal	Ø 2009	2010/I	2010/II	2010/III	2010/IV
01 Abbruch- und Erdarbeiten		111,4	115,8	117,7		
02 Entwässerungsarbeiten		115,9	120,4	122,0		
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten		115,1	114,7	116,7		
04 Unterbauplanum u. ungebundene Tragschichten		117,4	124,2	126,5		
05 Bituminöse Trag- und Deckschichten		123,7	133,3	133,9		
06 Betondecken, zementstabil. Tragschichten		111,2	116,1	118,2		
07 Rückhaltesysteme, Straßenausrüstung		109,5	113,3	115,6		
08 Lärmschutzbauten		102,8	102,9	104,8		
Straßenbau		115,0	119,2	120,9		
01 Erd- und Entwässerungsarbeiten		119,2	125,0	127,6		
02 Gründungsarbeiten		104,5	103,6	104,2		
03 Beton-, Stahlbeton- und Mauerungsarbeiten		113,6	114,2	116,4		
04 Oberflächenschutz und Abdichtung von Beton		120,3	129,2	131,7		
05 Stahlbau		111,8	113,0	113,1		
06 Brückenausrüstung		116,3	120,8	122,7		
07 Straßenoberbau		122,7	132,5	135,9		
Brückenbau		113,7	115,6	117,5		
01 Erd- und Aufbrucharbeiten		112,4	118,8	120,8		
02 Beton- und Stahlbetonarbeiten		116,9	117,9	120,0		
03 Straßeninstandsetzungen		127,3	137,6	140,3		
04 Kanalrohre und Angeformte Schachtteile		115,7	120,3	122,1		
05 Wasserversorgung gesamt		121,9	127,2	128,8		
06 Fertigteilschächte gesamt		109,8	110,4	112,0		
07 Schachtabdeckungen und Steighilfen gesamt		121,9	127,8	131,2		
Sonstiger Tiefbau		118,1	123,9	126,1		
Tiefbau Insgesamt		116,3	121,0	122,9		

Verkettungsfaktor für JahresØ=100:	1974	1977	1981	1984	1986	1996	2000
Tiefbau insgesamt				1,377	1,312	1,012	0,996
Straßenbau	3,064		1,343		1,256	1,031	1,016
Brückenbau		1,013			1,366	1,027	1,018
Sonstiger Tiefbau				1,448	1,353	1,003	0,985

Angaben ohne Mehrwertsteuer